

**Eigentümerangaben:** Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_  
**Liegenschaft:** Strasse/Nr.: \_\_\_\_\_  
**Objektangabe:** Stadtteil: \_\_\_\_\_ Parzelle: \_\_\_\_\_ Objekt-Nr.: \_\_\_\_\_  
**Gebührenperiode:** von: \_\_\_\_\_ bis: \_\_\_\_\_

Wohnungsbezeichnungen (freiwillig):											
Verteilschlüssel in % (individuell beispielsweise gemäss Nebenkostenabrechnung):											
	Name Mieter/Berechtigter	von	bis	Dauer in	Rückzahlung: - Nein - Ja - selbstgenutzt - Leerstand	Weitergabe: - Nebenkosten - Bankkonto - Postkonto - Eigenanteil	Anteil in %	Anteil in %	Anteil in %	Anteil in %	Anteil in %
1											
2											
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											
maximaler Rückerstattungsanspruch											
Kein Anspruch da Berechtigter fehlt /Nein											
<b>effektive Rückzahlungsquote</b> /Ja / selbstgenutzt / Leerstand							<b>%</b>				

*Die Weitergabe an die Berechtigten wird effektiv gemäss Rückzahlungsplan vorgenommen.*

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_ Rückfragen an: \_\_\_\_\_

**Eigentümerangaben:** Name: *Muster*  
**Liegenschaft:** Strasse/Nr.: *Musterstrasse 86*  
**Objektangabe:** Stadtteil: *3* Parzelle: *1234*  
**Gebührenperiode:** von: *01.05.2007* bis: *31.12.2010* = **44 Monate** ①

Vorname: *Peter*  
 Objekt-Nr.: *0001*  
**1. Schritt:** ① Gebührenperiode total berechnen.

**2. Schritt:** ② Verteilschlüssel in Prozent je Wohnung eingeben.

Verteilschlüssel in % (individuell beispielsweise gemäss Nebenkostenabrechnung):							1. Stock	2. Stock			
							② 40.0%	60.0%			
3. Schritt: Gebührenperiode pro Mieter/ Berechtigter (Dauer in z.B Monaten) berechnen.					Dauer in	Rückzahlung: - Nein - Ja - selbstgenutzt - Leerstand	Weitergabe: - Nebenkosten - Bankkonto - Postkonto - Eigenanteil	Anteil in %	Anteil in %	Anteil in %	Anteil in %
Name Mieter/Berechtigter	von	bis									
1	<i>Muster Peter</i>	<i>01.05.2007</i>	<i>31.12.2010</i>	<i>44</i>	<i>selbstgenutzt</i>	<i>Eigenanteil</i>			60.0%		
2	<i>Muster Hans</i>	<i>01.05.2007</i>	<i>31.03.2009</i>	<i>23</i>	<i>Nein</i>		20.9%				
3	<i>Muster Fritz</i>	<i>01.04.2009</i>	<i>31.12.2010</i>	<i>21</i> ③	<i>Ja</i>	<i>Bankkonto</i>	④ 19.1%				
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											
11											
12											

**4. Schritt:** Verteilschlüssel pro Wohnung berechnen.  
**BEISPIEL:** ① 40% (Verteilschlüssel) geteilt durch  
 ② 44 Monate (total Gebührenperiode)  
 mal ③ 21 Monate (Gebührenperiode je Mieter)  
 ist gleich ④ 19.1 % Anteil in % je Mieter

**5. Schritt:** ⑤ Anteile pro Wohnung  
zusammenzählen. Muss mit Verteilschlüssel  
② übereinstimmen.

**6. Schritt:** ⑥ Anteile in % mit Rückzahlung "**Nein**"

maximaler Rückerstattungsanspruch	100%	⑤ 40.0%
Kein Anspruch da Berechtigter fehlt /Nein	20.90%	⑥ 20.9%
<b>effektive Rückzahlung</b>	<b>79.1%</b> ⑧	⑦ 19.1%

**8. Schritt:** alle Beträge ⑦ effektive Rückzahlungs-  
quote je Wohnung zusammenzählen (19.1% + 60.0%)  
ergibt ⑧ **79.1% effektive Rückzahlungsquote total**

**7. Schritt:** Rückzahlungsquote je Wohnung ausrechnen:  
 BEISPIEL 1. Stock: ⑤ 40 % minus ⑥ 20.9 % = ⑦ 19.1 %

**Die Weitergabe an:**

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_ Rücktragen an: \_\_\_\_\_