



MEDIENKONFERENZ

Studienauftrag öffentliche Räume WankdorfCity: Siegerprojekt erkoren

Referenten:

- Fernand Raval, Leiter Liegenschaftsverwaltung der Stadt Bern, Jurypräsident
- H. Kasimir Lohner, Architekt ETH, Verfahrensleiter
- Toni Weber, dipl. Landschaftsarchitekt HTL/BSLA, Fachpreisrichter



Agenda

1. Begrüssung
2. Bericht des Jurypräsidenten
3. Ausführungen zum Verfahren durch den
Verfahrensleiter
4. Würdigung der eingereichten Projekte
und des Siegerprojektes
5. Fragen

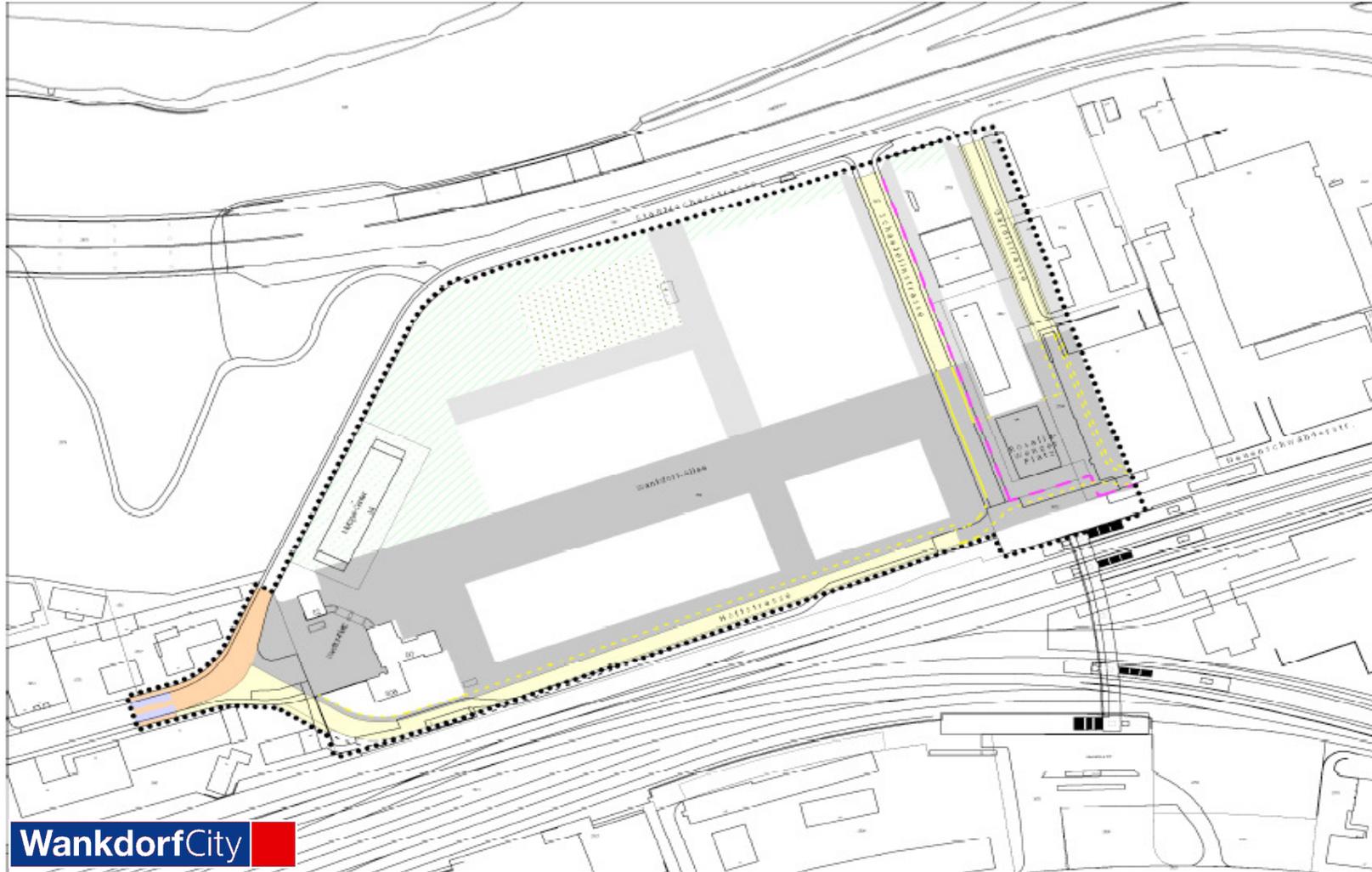


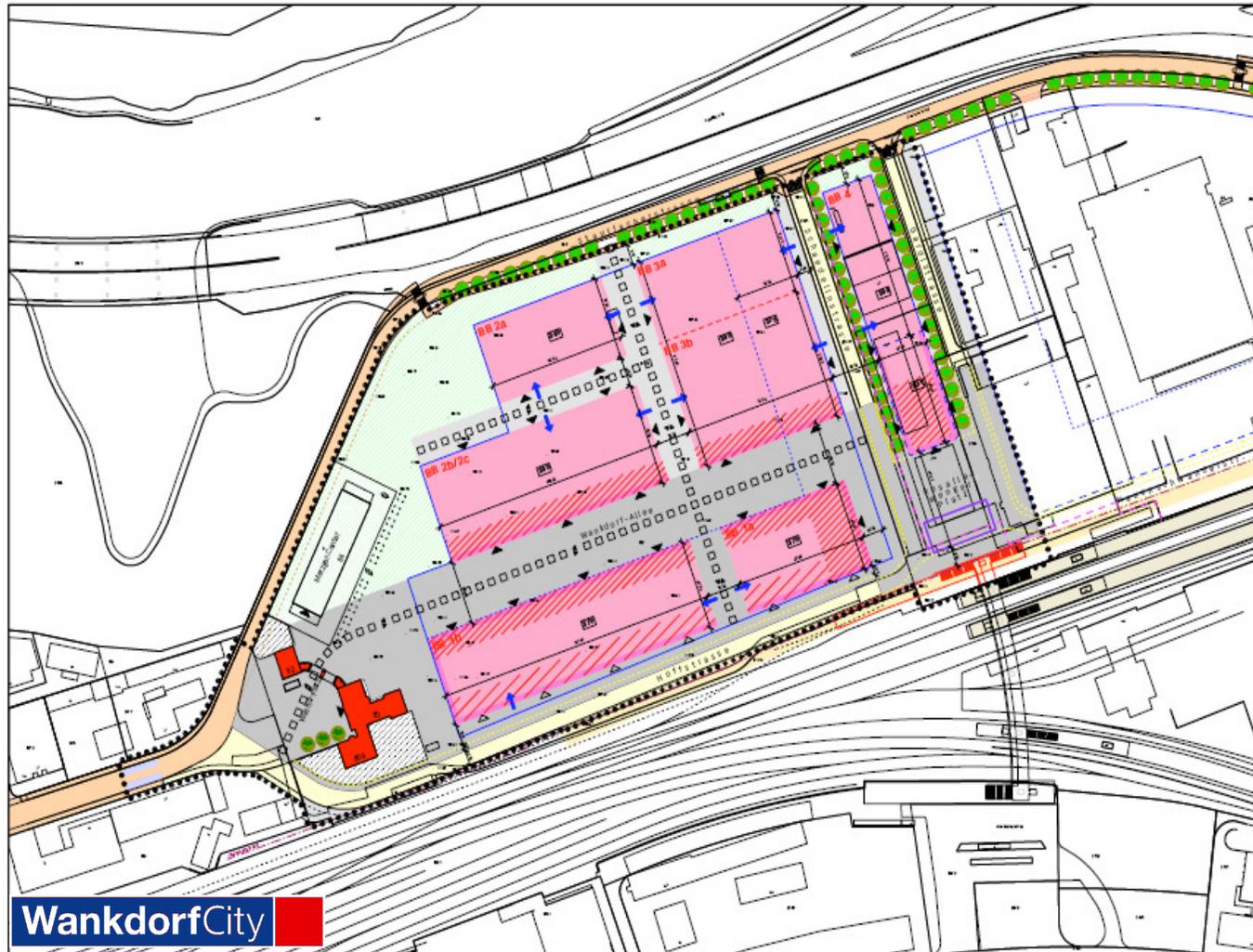
Fernand Raval, Leiter Liegenschaftsverwaltung

2. Bericht des Jurypräsidenten









entwicklungsplan wankdorfcity

Legende:

Verkehrerschließung

- Basisschließung bestehend / Basisschließung gemäß UNO
- Detaillschließung bestehend
- Detaillschließung neu
- Ausfallstraßen-Schließung
- Einfallstraßen-Gebäudekanten mit möglichen Ein-/Ausfallstraßen
- Parkplatzbereiche bestehend / neu
- Bahnhofsareal bestehend
- Bahnhofsareal neu

Assenraumschließung

- Plattform mit städtebaulichem Charakter
- Größe öffentliche Assenräume
- privater Assenraum, geringfügige bauliche Schließung möglich
- Gehweg (Zustand / / Einbautand)
- Haupt- und Nebeneingänge
- Bäume bestehend / erhalten
- Baumneue

Baugestaltung

- Bauweise
- schützenswerte Gebäude
- Bauformen, Gestaltungsauflagen, Festlegungen gem. Entwurfsskizze UNO im Perimeter WankdorfCity
- Bauform
- Kollektive Gebäudekanten, keine Abtragsschritte
- publikumsorientierte Nutzung im Erdgeschoss erwünscht
- publikumsorientierte Nutzung im Erdgeschoss möglich

Darstellungen

- Perimeter WankdorfCity
- Grenze Verfügbarkeit / Areal Stadt Bern / Mobilien / Inhalt der Grund- und Flächen für Bauweise A und B im März 2010 verfügbar
- Interessenten S&P

0 10 20 30 40 50 100

Projektleitung: Liegenschaftsverwaltung Bern
 Projektschreiber: Liegenschaftsverwaltung Bern, S&P Immobilien Bern
 Autor: Liegenschaftsverwaltung Bern, S&P Immobilien Bern
 Plan: Entwicklung WankdorfCity
 Maßstab: 1:2000
 Datum: 10. September 2009

HOCHTISS
 Liegenschaftsverwaltung Bern
 Frey, B. / Frey, B.

LOHNER + PARTNER
 Liegenschaftsverwaltung Bern
 Frey, B. / Frey, B.



Westansicht





Westansicht

WankdorfCity



Rosalia-Wenger-Platz





H. Kasimir Lohner, Architekt ETH, Verfahrensleiter

3. Ausführungen zum Verfahren durch den Verfahrensleiter



Verfahren:

- Entwicklungsplan als Koordinationsgrundlage
- Studienauftrag
- Qualifiziertes Verfahren nach sia 142





Projekte:

Team 1: bauchplan; Rosinak & Partner

Team 2: Andreas Geser – stadt raum verkehr – Heierli

Team 3: ROBBIE

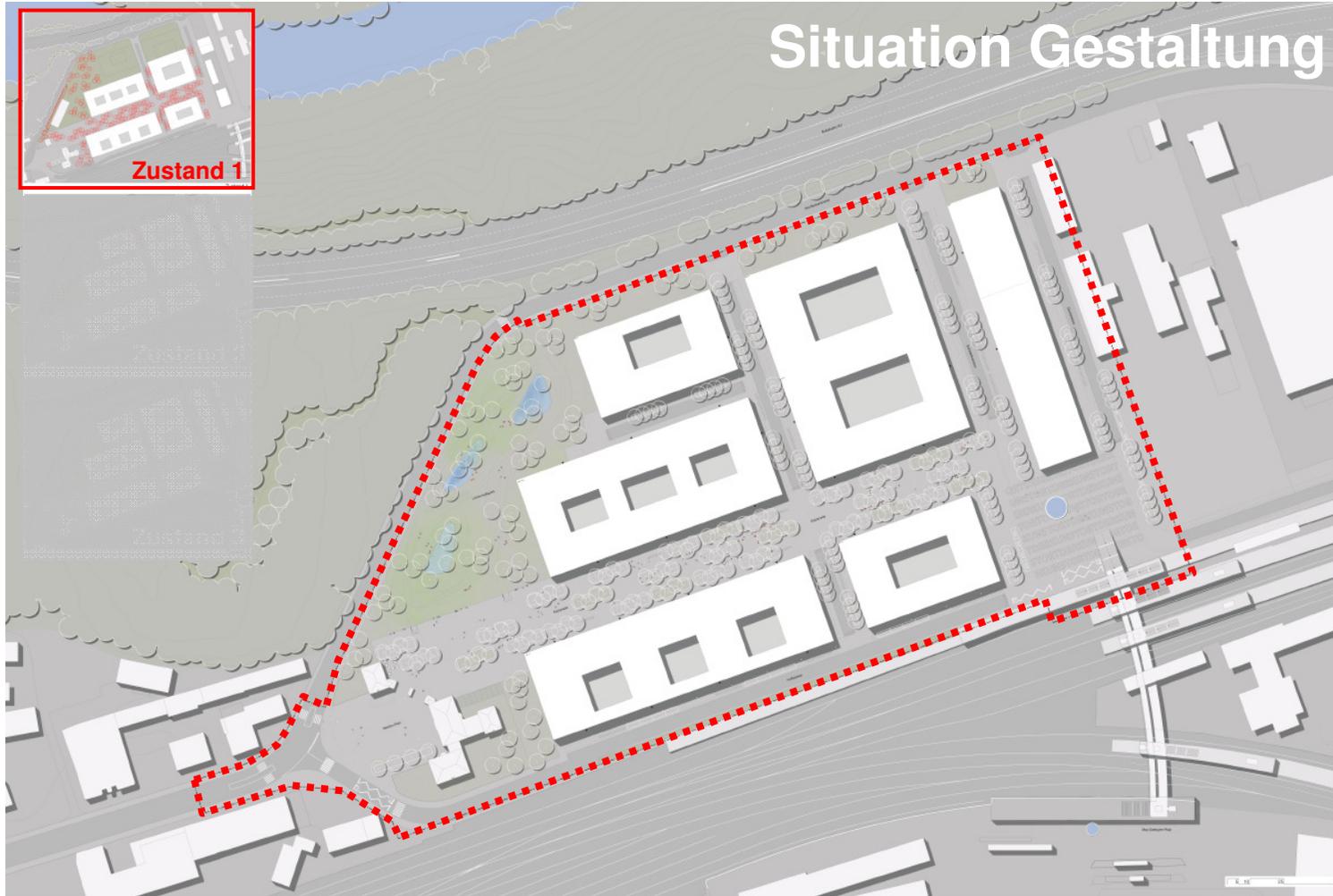
Team 4: Rotzler Krebs Partner

Team 5: Wankdorf Nord



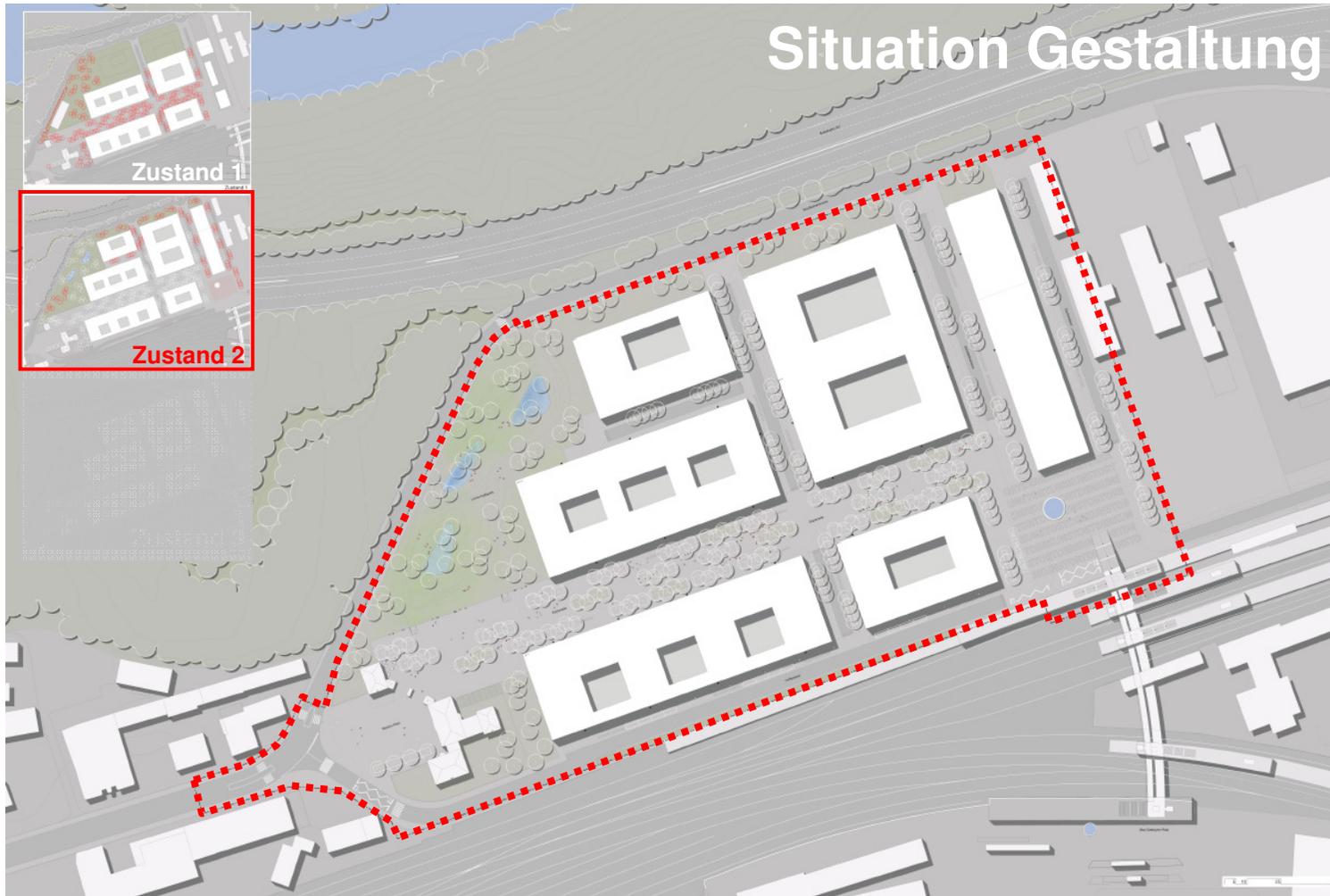
Toni Weber, dipl. Landschaftsarchitekt HTL/BSLA, Fachpreisrichter

4. Würdigung der eingereichten Projekte und des Siegerprojektes



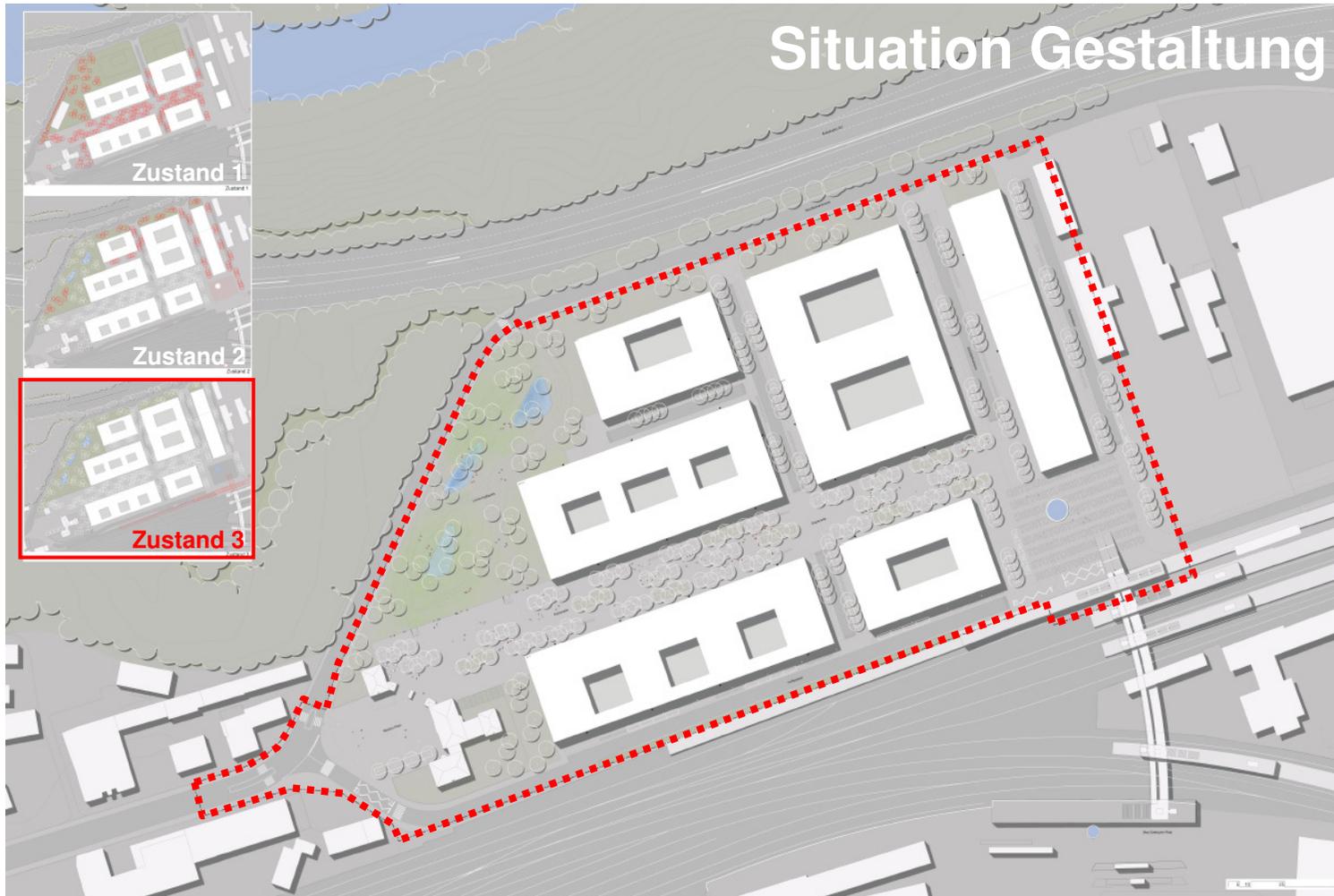
WankdorfCity

Situation Gestaltung 4.402
mst: 1:500
Anlagenentwicklung WankdorfCity Bern
Stadtentwicklung öffentliche Räume
Team: Andreas Gasser - Stadt Raum Verkehr - FHWB



WankdorfCity

Situation Gestaltung 4.402
mst: 1:500
Anforderung WankdorfCity Bern
Studienfach öffentliche Räume
Team: Andreas Gasser - Stadt Raum Verkehr - FHWB



WankdorfCity

Situation Gestaltung 4.402
mst: 1:500
Anforderung WankdorfCity Bern
Studienfach öffentliche Räume
Team: Andreas Gasser - Stadt Raum Verkehr - FHWB



WankdorfCity

Westtorplatz, Wankdorfallee 4.403
mst: 1:200
Anlagenzeichnung WankdorfCity Bern
Studienauftrag Öffentliche Räume
Team: Andrea Geron - Jakob Baum Versteck - Hebel

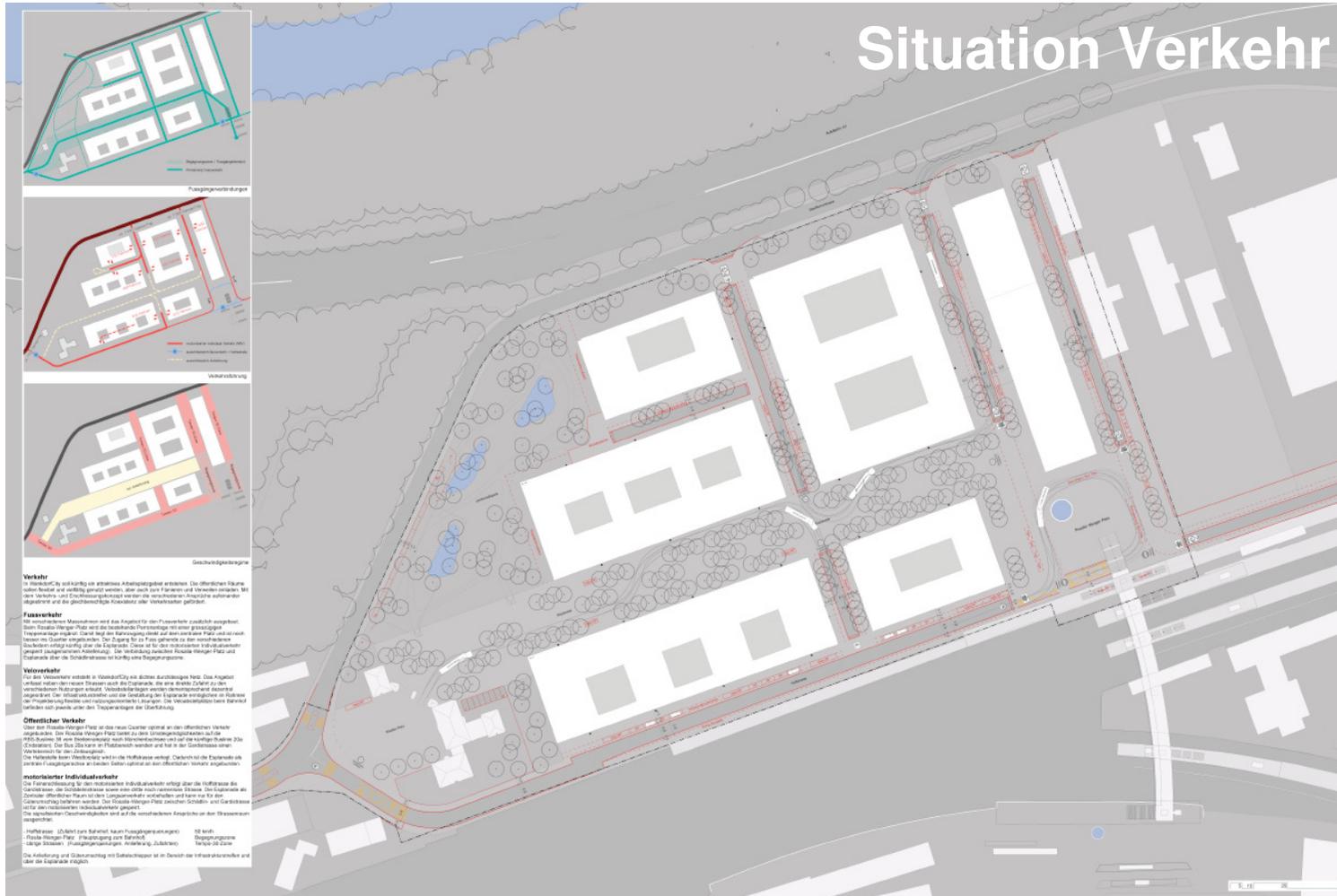


Rosalia-Wenger-Platz



WankdorfCity

Rosalie-Wenger-Platz 4.403
maß: 1:200
Anlagenzeichnung WankdorfCity Bern
Stadtentwicklung Öffentliche Räume
Team: Andreas Geiser - stark raum verkehr - healdi



WankdorfCity

Situation Verkehr 4.401
 mast: 1:500
 Anfertigung WankdorfCity Bern
 Stadtwartung Öffentliche Räume
 Team: Andreas Gasser - Stadt raum verkehr - H&M





Danke für Ihre Aufmerksamkeit!