

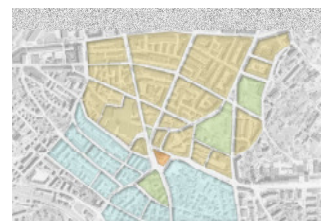
Blick zur Beltpassage und zum Eigerpark



Blick entlang Eigerstrasse stadteinwärts



Stadtskizzen 1:2000



Umsetzung in die Baustruktur: Angebot an Flächen orthogonal oder Blockrandbebauung im Block und einer Mittelkürzigen Struktur im Block

- Blockrand orthogonal
- Offene Bebauung, Grünfläche
- Mittelkürzige Struktur



Stützpunkt, Scharung und Wirkung der Raumstruktur



Wirkung des öffentlichen Raums

- Park/Spiel, Außenhof
- Platz Markt, Veranstaltungen
- Platz Durchgang
- Außenbereich Gastronomie
- Planierungstabelle
- Haltestelle, Kurzaufenthalt

Leitlinien

Durch die Klärung und Stärkung der Raumstruktur entsteht eine klar lesbare Gliederung zwischen offenem, parkähnlichem Platz und ruhigen, beschaulichen Plätzen, wo die veränderten Massierung und die Struktur von Strassen und Trassen eine grundsätzliche Ausrichtung des Außenbereichs und eine deutliche Nutzungsgliederung ermöglicht. Das vertikale Gebäude Eigerhochhaus wirkt zur Landmarke und markiert den Eigerplatz als Ankerpunkt verschiedener Stadtebenen. Im Halbkreisbereich werden ein eigenes und gleichsam stützpunktartiges Durchgangsraumbereich. Am Tag dient es als Schattenort, in der Nacht als Lichtturm, das mit der indirekt beleuchteten Unterseite Kulturräume in den Sternennetzwerk schreibt.

Schrittweise Setzung

Der Eigerplatz als vom Verkehr stark geprägter Ort hat heute als Platz für eine mehr wertvolle, zentralen in Kurvenform übergeordnete Struktur, wo die öffentliche Raum eher als eine Platzfolge, denn als ein solches Platz für das, was man zum in die Geschichte des Ortes kommt dem Eigerplatz eine zentrale Bedeutung zu schenken. Im öffentlichen Raum des Quartiers Marktplatz zu, abgesehen von der stützpunktartigen Struktur wird der Eigerplatz als Ankerpunkt zwischen unterschiedlichen Stadtebenen verstanden. Mit der Stärkung und Fortsetzung der vertikalen Ebene der stützpunktartigen Gliederung, der Setzung eines Baumkolloms im zentralen Bereich und der Freibildung der Platzflächen um das Hochhaus wird eine klar lesbare öffentliche Gliederung geschaffen, die entsprechend fest behaltbar ist. Die jeweiligen Nutzungsanforderungen Verkehrsraum, Halbkreisbereich mit Kurzaufenthalt und einem entsprechenden großen Außenraum für die angemessenen Wohnungen, Geschäfte und Büros.

