



Mietpreiserhebung in der Stadt Bern im November 2011

Mietpreise in der Stadt Bern steigen weiter

Bern, 28. August 2012. Der Mietpreisindex der Stadt Bern erreicht im November 2011 den Stand von 112,9 Punkten (Basis November 2003=100). Gegenüber dem Vorjahreswert von 111,9 Punkten entspricht das einem Anstieg um 0,9%. Dies zeigt die Mietpreiserhebung der Statistikdienste der Stadt Bern.

Im November 2011 beläuft sich in der Stadt Bern der durchschnittliche Nettomietzins einer Einzimmerwohnung auf monatlich 659 CHF, bei Zweizimmerwohnungen auf 942 CHF, bei Dreizimmerwohnungen auf 1146 CHF, bei Vierzimmerwohnungen auf 1473 CHF und bei Fünfstückwohnungen auf 1901 CHF. Die im Rahmen der Mietpreiserhebung erfassten Nettomonatsmieten beziehen sich auf vermietete Wohnungen aus teils schon jahrelang bestehenden Mietverhältnissen.

Der Berner Index der Wohnungsmietpreise erreichte im November 2011 den Stand von 112,9 Punkten (Basis November 2003=100) und liegt somit 0,9% über dem Vorjahreswert von 111,9 Punkten. Der Vergleich mit dem Landesindex der Konsumentenpreise und dessen Teilindex zu den Wohnungsmieten zeigt einerseits, dass der Mietpreisanstieg in der Stadt Bern seit 2003 unter dem Schweizer Mittel liegt. Andererseits kann festgehalten werden, dass die Entwicklung der Mietpreise deutlich über jener des gesamten Warenkorbes der Konsumentenpreise liegt.

Der Mietpreisindex der Stadt Bern im Vergleich mit dem Landesindex und dessen Teilindex Wohnungsmieten

