



Medienkonferenz Wasserstrategie

9. April 2018

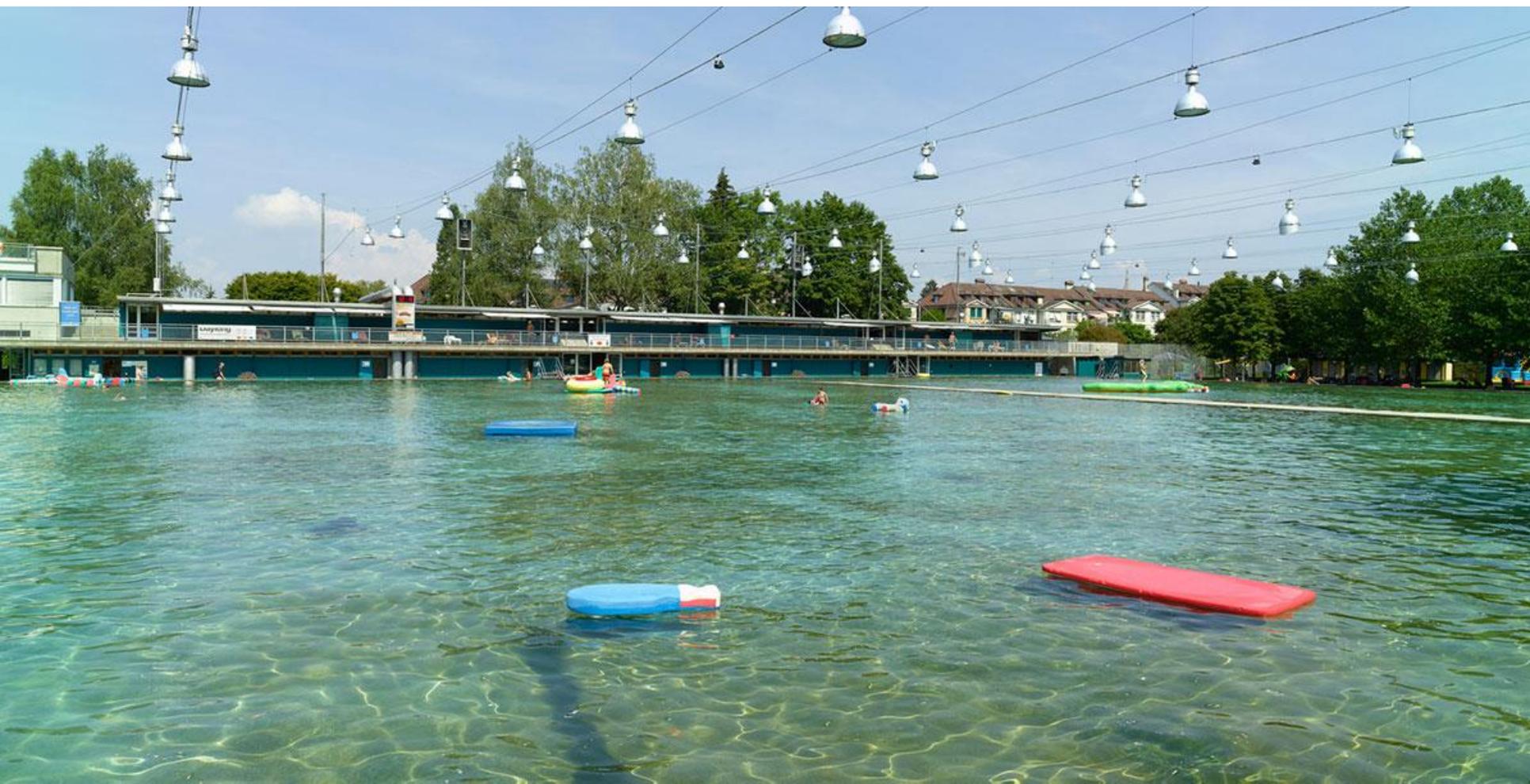


Bernbewegt

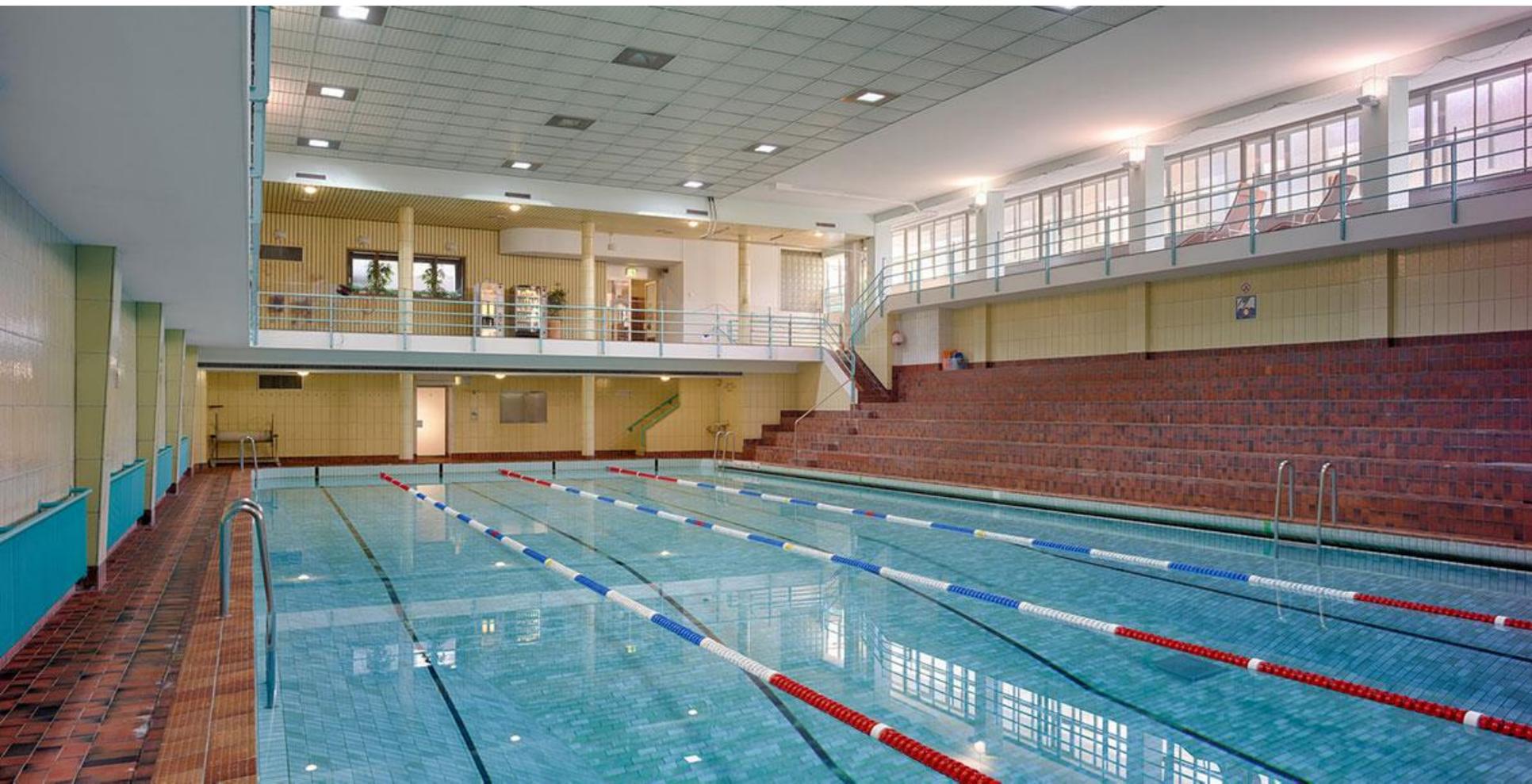
Vielfältig · Nachhaltig · Aktiv















Schön, aber sanierungsbedürftig

- Sanitär- und Wasseraufbereitungsanlagen sind veraltet und müssen erneuert werden.
- Die Gebäudehüllen müssen zum Teil dringend einer Sanierung unterzogen werden; sie erfüllen insbesondere die heutigen Anforderungen an Wärmedämmung nicht.

Ziele der Wasserstrategie

- Richtung geben für die generelle Entwicklung der Wasseranlagen in der Stadt Bern für die nächsten 15 Jahre.
- Beschreibt Entwicklungsstrategien der einzelnen Anlagen und setzt Rahmen für die Sanierungen der Frei- und Hallenbäder in der Stadt Bern.
- Strategie zeigt auf, wo Mankos behoben werden müssen und wie der Kostendeckungsgrad der Anlagen verbessert werden kann.
- Beschleunigung der Sanierungsprozesse, da Rahmenbedingungen klar sind.

Besucherzahlen

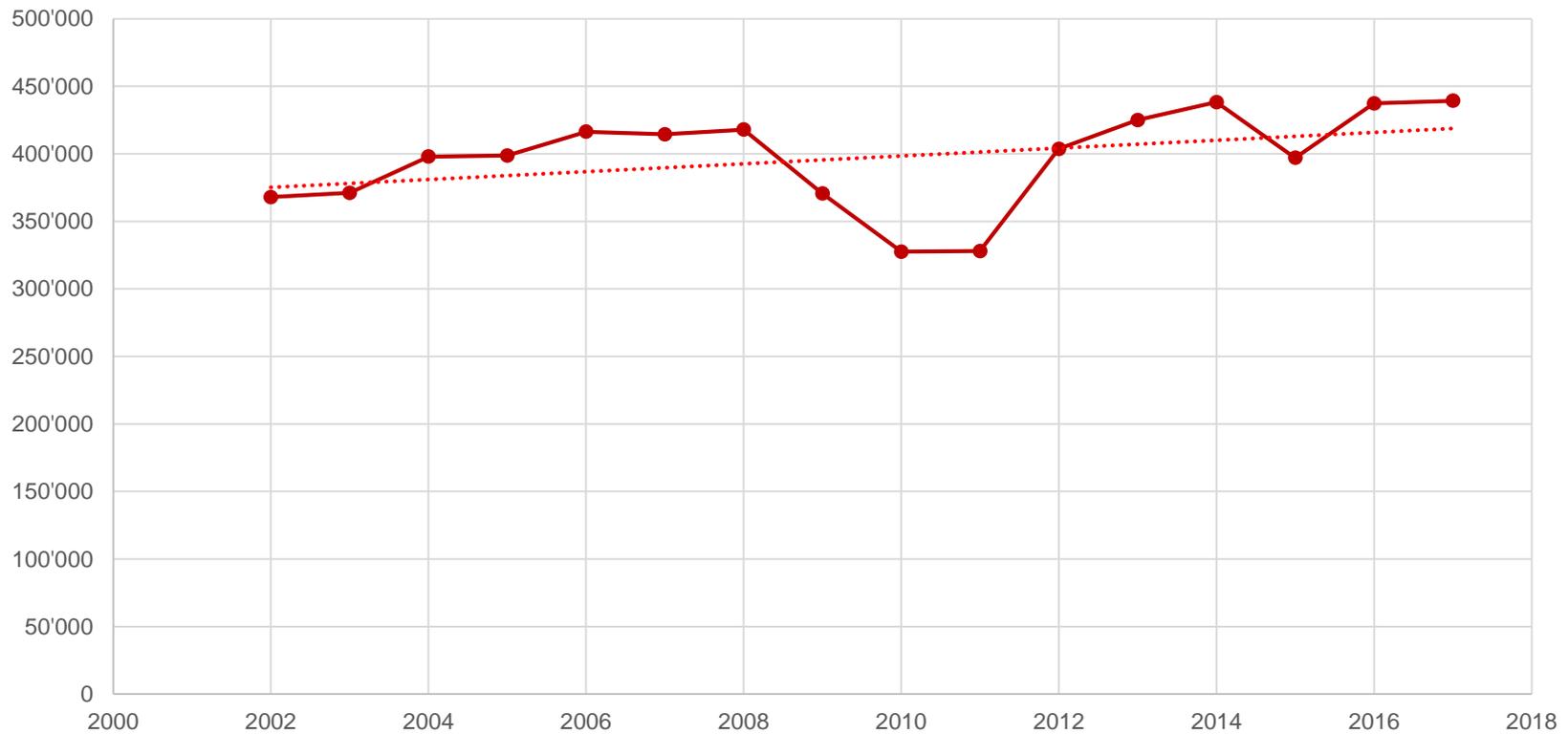
| Übersicht Frei- und Hallenbäder in der Stadt Bern | | | |
|---|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Anlage | Baujahr | Besucherzahl Jährlich * | Besucherzahl Toptage ** |
| Freibad Marzili | 1822 (Gebäude) 1969 (Becken) | 340'000 | 10'200 |
| Freibad Weyermannshaus | 1958, 1971 | 260'000 | 7'800 |
| Freibad Wyler | 1971 | 187'000 | 5'700 |
| Freibad Ka-We-De | 1933 | 47'500 | 1'200 |
| Freibad Lorraine | 1892 | 27'000 | 1'350 |
| Liegewiese Eichholz | 1954 | 160'000 | 4'750 |
| | | | |
| 50m Schwimmhalle | 2020-23 | ca. 300'000 | ca. 2'000 |
| Hallenbad Wyler | 1971 | 150'000 | 830 |
| Hallenbad Weyermannshaus | 1971 | 150'000 | 730 |
| Hallenbad Hirschengraben | 1927 (LSB), 1939 (SB) | 130'000 | 710 |

* Durchschnitt Top 10 Jahre 2002-2017

** Durchschnitt Top 10 Tage 2016/17

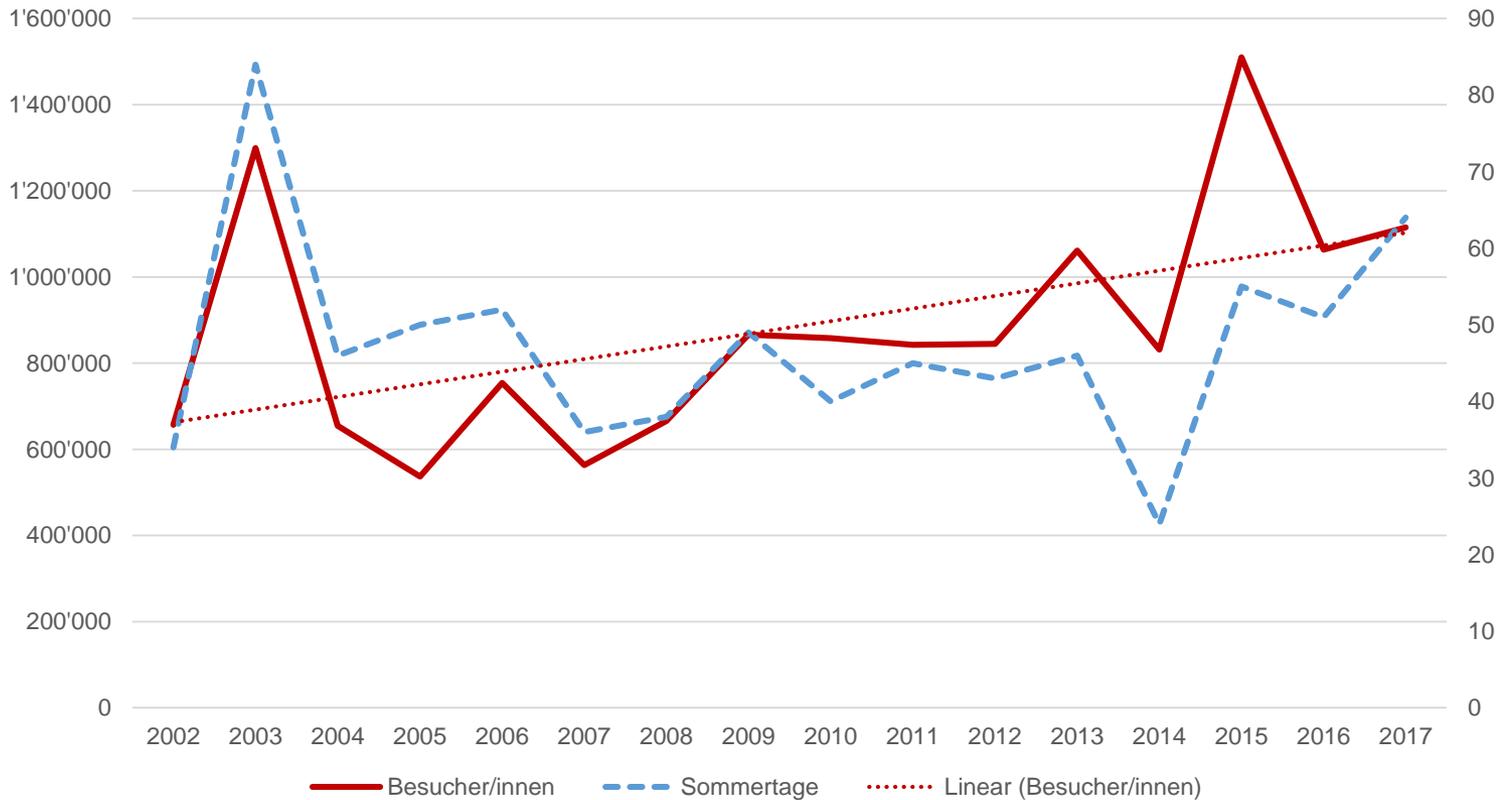
Bedarf und Wachstum Hallenbäder

Eintritte Hallenbäder Stadt Bern 2002 - 2017
(Hirschengraben, Weyermannshaus, Wyler)



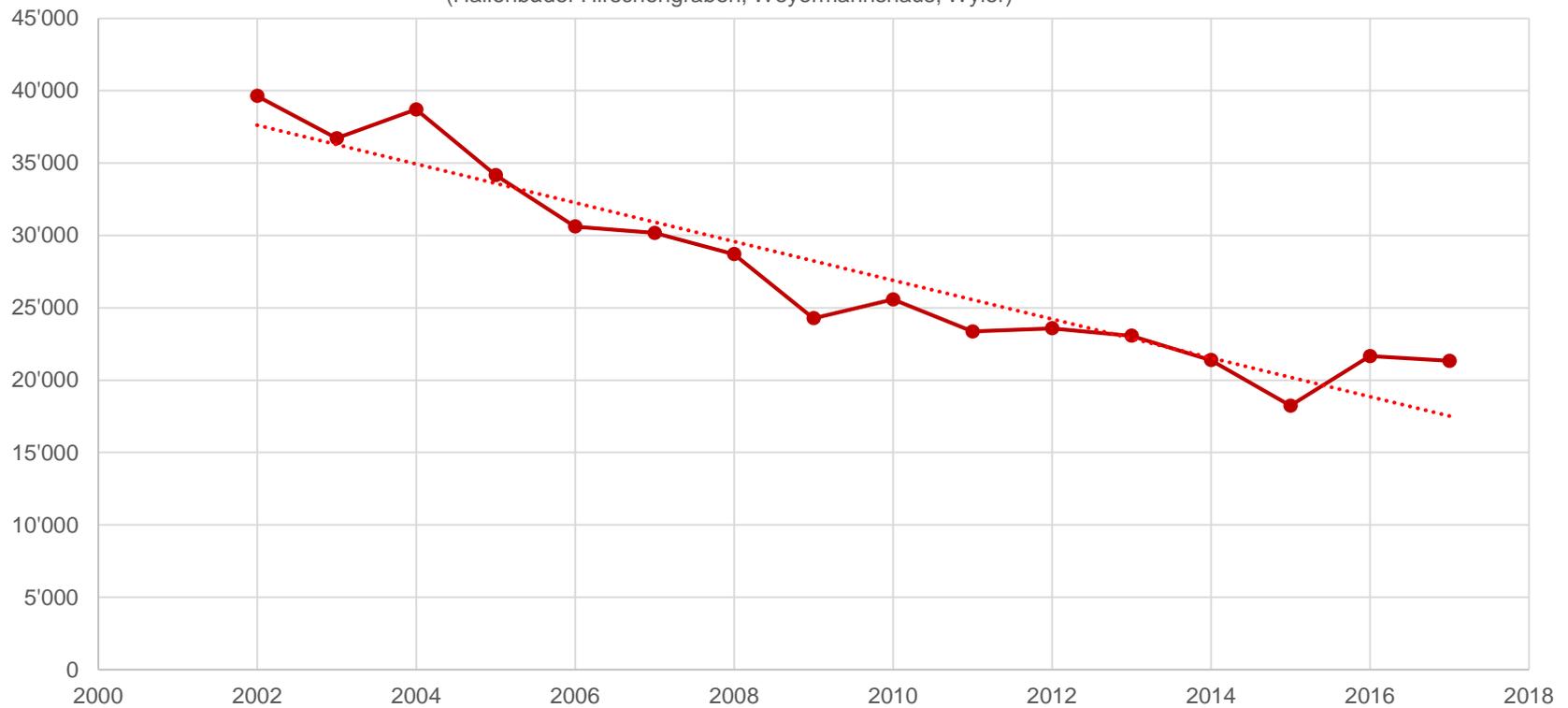
Bedarf und Wachstum Freibäder

Badegäste Freibäder Stadt Bern 2002-2017



Bedarf und Wachstum Saunas

Saunaeintritte 2002 -2017
(Hallenbäder Hirschengraben, Weyermannshaus, Wyler)



Freibäder

- Instand setzen, erneuern
- Charakter bewahren, pflegen
- Mankos beheben, noch attraktiver werden
- Mankos beheben, noch attraktiver am Beispiel Bueber:
 - Seeli wieder nutzbar
 - Schwimmkanal als Aareausstieg
 - Bootsausstieg verbessern
 - Barrierefrei (Poollift)



Mankos beheben, noch attraktiver werden

- Freibad-Parkanlagen besser nutzen (Sitzgelegenheiten, winterfeste Toiletten, Spielplätze erweitern)
- Von Betriebszeiten unabhängige Gastronomie
- Garderobenreduktion – mehr Liege- und Spielfläche
- Eingangsbereiche optimieren (Empfang, Eintrittssysteme)
- Energie, Umwelt, Mobilität (heutige Anforderungen / Zielsetzungen erfüllen)
- Hindernisfreiheit gewährleisten
- Anlagenspezifische Mankos beheben

Hallenbäder

- 1. Bau 50m-Schwimmhalle
 - Wettbewerb läuft unter Leitung von Hochbau Stadt Bern
 - 59 Bewerbungen, Jury wählte im Herbst 15 Teams aus
 - Projektvorschläge sind eingereicht
 - Siegerprojekt wird Ende Juni vorgestellt
 - Abstimmung über Baukredit und Zonenplanänderung 1. Quartal 2020
- 2. Sanierung der bestehenden Bäder
 - Ausrichtung Wyler / Weyer auf Schulschwimmen und Öffentlichkeit (Familien)
 - energetische Verbesserungen
 - Kein Betrieb von kleinen Saunas
 - Hirschengraben: Auftrag des Gemeinderats, ihm die Möglichkeiten einer Neunutzung zu unterbreiten.

Finanzen

- Kostenbewusste Sanierungen der Frei- und Hallenbäder anstreben.
- 250-300 Mio.
- Tabelle S. 46 in der Wasserstrategie zeigt die einzelnen Beträge, wie sie in der Mittelfristigen Investitionsplanung eingestellt sind.

Personal

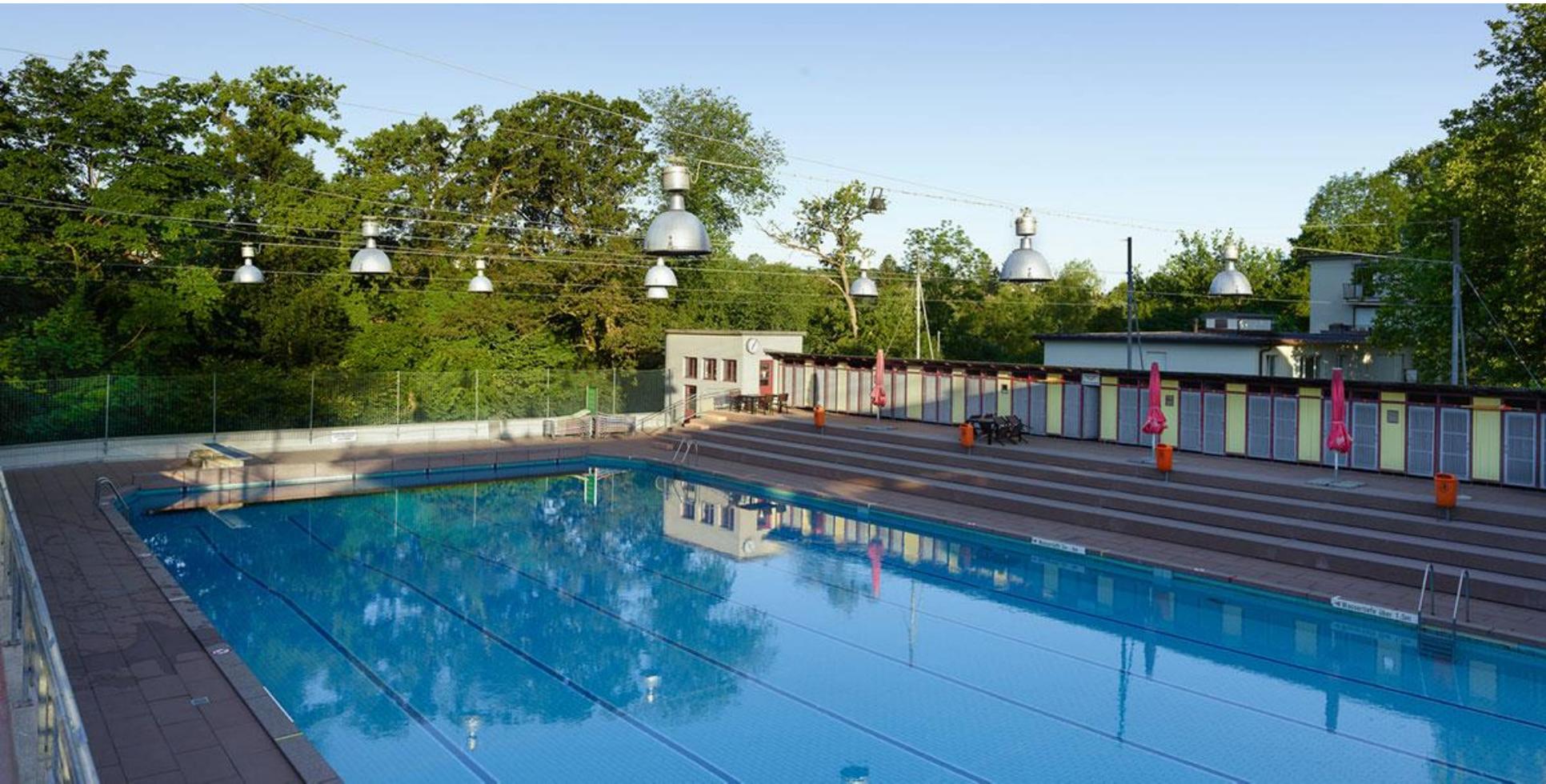
- Bei einem Ausbau des Angebots braucht es zusätzliches Personal z.B.
 - Bueber
 - Lorraine
 - 50m-Schwimmhalle
- Die meisten Anlagen werden wie bisher betrieben
 - Marzili
 - Wyler
 - Ka-We-De
 - Eichholz
- Es besteht auch Potential zur Einsparung von Personalkosten
 - Weyerli (gemeinsamer Eingang Hallenbad und Kunsteisbahn)

Voraussichtliche Termine

Rot = zu prüfende Etappierungen

| Bäderanlagen | | Umsetzung | Bemerkung |
|----------------|------------------|-------------|--|
| <i>Freibad</i> | <i>Hallenbad</i> | | |
| Marzili | | 2018 - 2019 | «nur» Bueber-Sanierung |
| Weyerli | | 2019 - 2021 | «nur» Becken-Sanierung und Garderoben Süd |
| Lorraine | | 2020 - 2021 | Steg- und Bad-Sanierung |
| | 50m-Halle | 2020 - 2023 | Neubau |
| Wyler | | 2022 - 2023 | Teilsanierung Freibadbecken |
| Marzili | | 2022 - 2023 | Teilsanierungen Sanitäranlagen |
| Ka-We-De | | 2022 – 2023 | Teilsanierungen Wellenbad |
| | | 2022 – 2023 | Hockeyfeld/Eishalle im Weyermannshaus |
| Ka-We-De | | 2023 - 2025 | Falls Hockeyfeldsanierung im Weyermannshaus bis 2022 vollendet |
| Wyler | | 2022 - 2023 | Gesamtsanierung Freibad |
| | Wyler | 2022 - 2024 | Gesamtsanierung Garderoben, Restaurant, Hallenbad |
| Weyerli | Weyerli | 2022 - 2025 | Hallenbad, Gastronomie, Garderoben |
| Marzili | | 2023 - 2025 | |
| | Hirschgraben | 2025 – 2026 | eventuell Umnutzung |
| Eichholz | | 2022 - 2023 | Eingangsbereich, Sanitäranlagen, Restaurant |

Fragen?



Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

