

Team

Atelier 5, Architekten und Planer AG

Maurus Schifferli, Landschaftsarchitekten AG

Städtebauliche Vision (Planungsperimeter)



Leitbild

Zusammenfassung
NEUE IDENTITÄT

Ziel der städtebaulichen Vision ist die schrittweise Transformation des aktuell suburban geprägten Stadtteils. Die Sicherstellung der Zukunfts-fähigkeit des Quartiers bedingt eine Neuformulierung des angestrebten Identitätsgehalts, Wohnideal und Lebensstil (der Argumentation müssen sich zu einer vermehrt wechselseitigen und teilweise auch ambivalenten städtischen Identität verändern).

LEITBILDER

1. Vernetzung mit der Umwelt und
Beachtung eines räumlichen / zeitlichen Kontexts

Die städtebaulichen Implementierungen reagieren auf eine spezifische Situation. Die Bebauung fügt sich hinsichtlich Dichte und Körnung in ihr Umfeld ein.

- Schaffung von Übergängen und Zwischenbereichen.
- Vernetzung mit dem Quartier, der Stadt und der Region
- Stärkung der Infrastruktur.
- Schaffung von Angeboten für das Quartier (Magnet).

2. Raum für Identifikation und
Möglichkeitenräume für Gemeinschaft

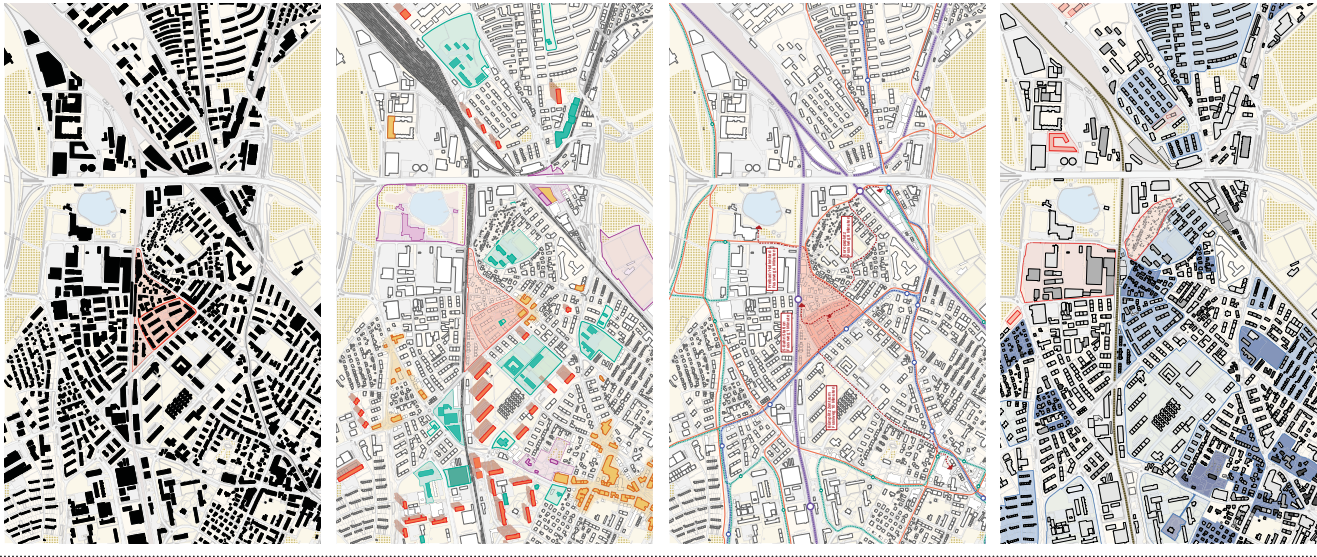
- Schaffung von charakteristischen Gebäudegruppen und Bereichen auf Quartierebene (Kontext und Lesbarkeit).
- Räumliche Differenzierung von Öffentlichkeit und Privatheit.
- Identitätsanker für eine Gemeinschaft auf unterschiedlichen Massstabebenen (individuelle Identitäten).
- Festlegung von spezifischen Räumlichkeiten (Eigenschaften und Charakteristiken (Nutzungen, Aussehen)).

3. Prozess

Die städtebauliche Planung und Umsetzung erfolgt schrittweise. Dies garantiert die Entstehung eines gewissenhaften Gefüges. Die Geschichte des Quartiers und des Meinungs-Austausch wird weitergeschrieben.

Festgelegt wird ein offenes System mit einfachen Regeln - Eine hierarchische Organisation auf allen Massstabebenen (Städtebau, Gebäudeorganisa-tion, Konstruktion, Haustechnik).

Analyse: Grossräumiger Betrachtungsperimeter

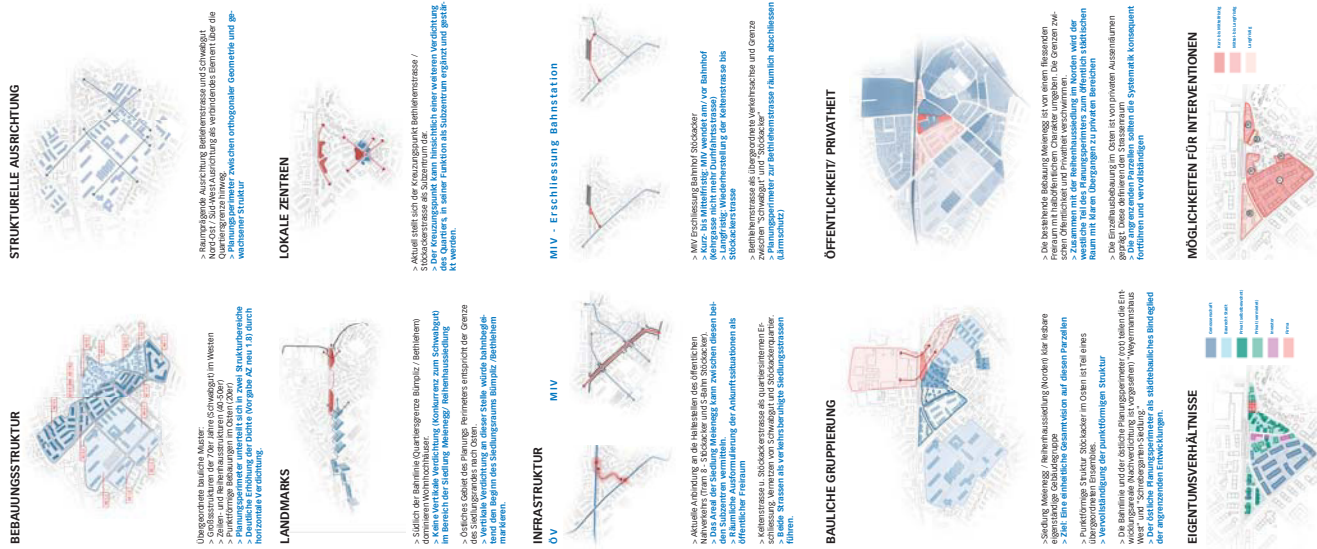


Analyse: Quartier und nähere Umgebung

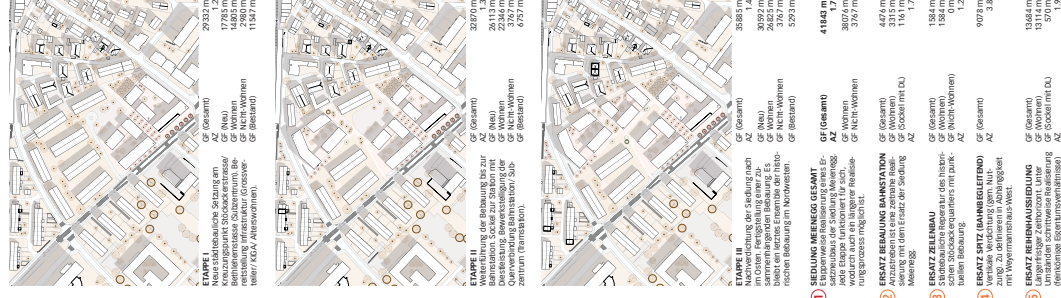
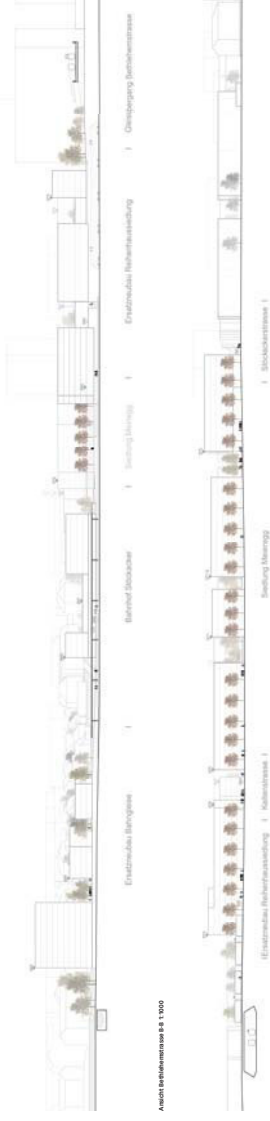


Leitbild für den Planungsperimeter

Leitbild für den Planungsperimeter



Städtebauliche Vision (Planungsperimeter)



1 SIEDLUNG MEIENEGG GESAMT

3

3

4



Zugang zum O (Bühnenhochweg)

Handicap / Stuhlfahrer



1. Untergeschoss 1:1000

