

638 Wohnungen im Segment „Günstiger Wohnraum mit Vermietungskriterien (GüWR)“

78 wurden nicht überprüft. Alle Mietverträge jüngeren Datums, Kriterien wurden erst gerade bei Vertragsabschluss überprüft.

560 Überprüfungsformulare verschickt

erfüllt 328

298 nicht erfüllt (Stand März 2014) abzgl. 66 nachträglich erfüllt
effektiv nicht erfüllt 232

Kündigung durch ISB
 142

Mietpartei hat gekündigt / Mieter ziehen aus
 38

Neue Mietverträge mit höherer Miete bereits im Vertrag integriert
 38

Neue Mietverträge mit höherer Miete vor drohender Kündigung beantragt
 14

Neue Mietverträge mit höherer Miete neu erhalten
 69

ISB hat gekündigt / Mieter ziehen aus
 73

Anzahl GüWR-Wohnungen nach Abschluss aller Arbeiten:	517 (Prognose)
Zu Unrecht bezogenen Mietvergünstigungen:	556 000.00 Franken pro Jahr (Schätzzahl für 2013)
Zusätzliche Mieteinnahmen nach Wegfall Rabatt und Abschluss neuer Mietverträge:	290 000.00 Franken pro Jahr (Schätzzahl)

Legende:

517

GüWR-Wohnungen

121

keine GüWR-Wohnungen mehr