



Stadt Bern  
Gemeinderat

Erlacherhof, Junkerngasse 47  
Postfach 3000 Bern 8

Telefon 031 321 62 16  
stadtkanzlei@bern.ch  
www.bern.ch

Volkswirtschaftsdirektion  
des Kantons Bern  
Herr Regierungsrat  
Christoph Ammann  
Münsterplatz 3a  
3011 Bern

Bern, 29. März 2017

### **Änderung des Gesetzes über das bäuerliche Boden- und Pachtrecht (BPG); Vernehmlassung**

Sehr geehrter Herr Regierungsrat Ammann

Mit Schreiben vom 16. Januar 2017 haben Sie den Gemeinderat der Stadt Bern eingeladen, am Vernehmlassungsverfahren zu den Gesetzesentwürfen, welche im Zusammenhang mit der Motion Graber (M218-2015) „Gewerbegrenze generell auf 0.6 SAK festlegen“ erstellt wurden, teilzunehmen.

Der Gemeinderat teilt die Auffassung des Regierungsrats, dass eine generelle Senkung der Standardarbeitskraft (SAK) von 1.0 auf 0.6 für landwirtschaftliche Betriebe den Strukturwandel übermässig behindert. Auch hat der Gemeinderat Bedenken, weil damit weitere Bauten und Anlagen in der Landwirtschaftszone entstehen, die aus Sicht der Verpächterinnen oder des Verpächters die Rechte der Pächterinnen und Pächter mit kleinen Betrieben in nicht schützenswerter Weise stärken dürften. Wie im Vortrag zur Gesetzesänderung richtig festgehalten, wirkt sich zudem die Verschiebung der Belastungsgrenze bei landwirtschaftlichen Betrieben, die nur infolge der Senkung der Gewerbegrenze den Gewerbestatus erhalten, wegen möglicherweise nicht unproblematischer Umschuldung negativ aus. Daher gibt der Gemeinderat dem Vorschlag des Regierungsrats, diese Senkung nur für das Berg- und Hügelgebiet vorzusehen, den Vorzug.

Gegen die Erhöhung der Grenze für die Anwendbarkeit des landwirtschaftlichen Pachtrechts auf Rebgrundstücke von 9 auf 15 Aren hat der Gemeinderat keine Einwendungen.

Der Gemeinderat dankt Ihnen für die Gelegenheit zur Stellungnahme.

Freundliche Grüsse

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'A. von Graffenried'.

Alec von Graffenried  
Stadtpräsident

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Dr. Jürg Wichtermann'.

Dr. Jürg Wichtermann  
Stadtschreiber