

# Subventionen

## 1 Ziel

Je nach Gegenstand und Art eines Bauvorhabens sind unterschiedliche direkte Baubeiträge / Subventionen erhältlich, welche in aller Regel eine vorgängige Gesuchstellung erfordern. Im Rahmen der Projektierung und Realisierung sollen möglichst alle passenden Subventionsberechtigungen ausgeschöpft werden. Die aktuell gültigen Förderbeiträge im Energiebereich können gemeindespezifisch auf der Internetseite [www.energiefranken.ch](http://www.energiefranken.ch) abgerufen werden.

## 2 Verantwortlichkeit

Das Projektleitungsteam ist dafür verantwortlich, die Gesuche für die massgeblichen direkten Baubeiträge rechtzeitig einzureichen und den Zahlungseingang zu überwachen. Bei Projektbeginn erfassen die Gesamtprojektleitung, die Projektleitung Betrieb und die Projektleitung Bau gemeinsam die möglichen Subventionen und einigen sich über die Zuständigkeiten und Abläufe für die einzelnen Beitragsgesuche.

Das Einholen von Beiträgen an den Betrieb liegt in der Verantwortlichkeit der Nutzerschaft.

## 3 Liste der gängigsten Subventionen im Hochbau Stadt Bern

### Denkmalpflege

Anspruchsberechtigung:

- Mehraufwendungen, die der Bauherrschaft bei Restaurierungsmassnahmen durch denkmalpflegerische Auflagen entstehen

Anlaufstelle:

- Denkmalpflege der Stadt Bern, Junkerngasse 47, Postfach 636, 3000 Bern 8 Bedingungen
- Vorbesprechung, Begleitung und Abnahme der baulichen Massnahmen durch Denkmalpflege
- Erstellung einer Dokumentation entsprechend der Bedeutung des Objekts und der Veränderung
- Einreichung einer Schlussabrechnung

Sanierungsbeitragsformular unter:

<https://www.bern.ch/themen/planen-und-bauen/denkmalpflege/sanierungsbeitraege>

## Kantonale Förderbeiträge im Energiebereich

### Kantonales Förderprogramm

Im Leitfaden sind die im Kanton Bern möglichen Fördermöglichkeiten aufgelistet.

[https://www.vol.be.ch/vol/de/index/energie/energie/foerderprogramm\\_energie/gebaeude.html](https://www.vol.be.ch/vol/de/index/energie/energie/foerderprogramm_energie/gebaeude.html)

[https://www.vol.be.ch/vol/de/index/energie/energie/foerderprogramm\\_energie.assetref/dam/documents/VOL/AUE/de/ef/ae\\_ef\\_fp\\_leitfaden\\_DE.pdf](https://www.vol.be.ch/vol/de/index/energie/energie/foerderprogramm_energie.assetref/dam/documents/VOL/AUE/de/ef/ae_ef_fp_leitfaden_DE.pdf)

Das Fördergesuch muss vor Baubeginn eingereicht und bewilligt werden.

Anspruchsberechtigung (Stand März 2019):

- Zertifizierung nach SNBS (Standard Nachhaltiges Bauen Schweiz), die Zertifizierungsgebühren
- Neubauten / Ersatzneubauten entsprechend für Minergie A, Minergie P, GEAK A/A oder Plusenergie-Gebäude
- Sanierung über GEAK- Klassen für Gebäudekategorie 1 – 6
- Sanierung von Gebäuden über Minergie und Plusenergie für Gebäudekategorie 7 – 12
- Gebäudeenergieausweis der Kantone, das Erstellen eines GEAK Plus für Gebäude Baujahr vor 2012
- Betriebsoptimierung für Nicht-Wohngebäude
- Machbarkeitsstudien für Errichtung grosser Energieerzeugungsanlagen oder Verteilnetzen
- Ersatz von Elektroheizungen und Ölheizungen durch Wärmepumpen (WP)
- Ersatz von Elektroheizungen oder Ölheizungen durch Holzheizungen oder Anschluss an Wärmenetz
- Thermische Solaranlagen

Die Förderprogramme sind dynamisch und von der Politik abhängig. Die Aktualität der Bedingungen ist jeweils zu prüfen.

Weitere Informationen:

[https://www.energie-experten.ch/de/energiefranken/energiefranken-resultat.html?no\\_cache=1&cHash=85d29fe0b4ea88f2f0019afeb0c4d517#cms-content](https://www.energie-experten.ch/de/energiefranken/energiefranken-resultat.html?no_cache=1&cHash=85d29fe0b4ea88f2f0019afeb0c4d517#cms-content)

<https://www.energiefranken.ch/de/3000-Bern/building/personal?details=5-98#sub-5-98>

### ewb

Die ewb betreibt über den Ökofonds die Förderung folgender haustechnischer Anlagen (nur auf dem Stadtgebiet):

- Wärmepumpen
- Sonnenkollektoren (mit kantonalen Beiträgen kumulierbar)
- Photovoltaikanlagen

Anlaufstelle:

Markus Nobs, Mail: [markus.nobs@ewb.ch](mailto:markus.nobs@ewb.ch), Tel. 031 321 33 85

Weitere Informationen unter [www.ewb.ch/foerderbeitrag](http://www.ewb.ch/foerderbeitrag)

## **Lotteriefonds**

Wichtigste Beitragsbereiche, welche für HSB in Frage kommen:

- Kulturelle Einrichtungen
- Denkmalpflege
- Heimatschutz
- Naturschutz

Umweltschutz Anlaufstelle:

Polizei- und Militärdirektion des Kantons Bern POM, Fonds und Bewilligungen, Lotteriefonds, Kramgasse 20, 3011 Bern

Weitere Informationen:

[https://www.pom.be.ch/pom/de/index/lotteriefonds/lotteriefonds/Lotteriefonds\\_2021.html](https://www.pom.be.ch/pom/de/index/lotteriefonds/lotteriefonds/Lotteriefonds_2021.html)

## **Sportfonds**

Anspruchsberechtigung für Infrastrukturbeiträge:

- Bau und Unterhalt von Sportanlagen

Anschaffung und Reparatur von Sportmaterial Anlaufstelle:

Polizei- und Militärdirektion des Kantons Bern POM, Fonds und Bewilligungen, Sportfonds, Kramgasse 20, 3011 Bern

Weitere Informationen:

[https://www.pom.be.ch/pom/de/index/lotteriefonds/lotteriefonds/Sportfonds\\_2021.html](https://www.pom.be.ch/pom/de/index/lotteriefonds/lotteriefonds/Sportfonds_2021.html)

**Renaturierungsfonds** (Kanton, via Tiefbauamt der Stadt Bern TAB) Anspruchsberechtigung:

Massnahmen zur Aufwertung bzw. zur naturnahen Gestaltung von Gewässern Anlaufstelle:  
Tiefbauamt der Stadt Bern, Entwicklung + Erhaltung, Bundesgasse 38, Postfach, 3001 Bern

Weitere Informationen:

(Kanton Bern, Volkswirtschaftsdirektion, Landwirtschaft & Natur LANAT)

<https://www.vol.be.ch/vol/de/index/natur/fischerei/renaturierungsfonds/renaturierungsbeitraege.html>

## Lärmschutz (AfU)

Mehrjahresprogramm AfU für die Realisierung von Lärmschutzmassnahmen an Stadtstrassen, Reihenfolgeprogramm von AfU der Stadt Bern bestimmt:

- Definierte Strassenabschnitte
- Geplanter Sanierungszeitpunkt
- AfU geht von sich aus auf Eigentümer zu, Stadt übernimmt die Kosten für Lärmschutzfenster

Anlaufstelle:

Amt für Umweltschutz, Reto Leutenegger, Brunngasse 30, Postfach 124, 3000 Bern 7

## Finanzhilfen Objekte

Erhaltung, Erwerb, Pflege, Erforschung und Dokumentation von archäologischen Stätten, Denkmälern und Ortsbildern.

Weitere Informationen:

<https://www.bak.admin.ch/bak/de/home/baukultur/finanzhilfen.html>

## 4 Beratungsangebote Öffentliche Energieberatung Bern-Mittelland

Der Kanton betreibt gemeinsam mit den Gemeinden die Energieberatung. Diese berät Liegenschaftsbesitzer umfassend in Energiefragen.

Anlaufstelle:

Mail: [info@energieberatungbern.ch](mailto:info@energieberatungbern.ch), Tel.031 357 53 50

Weitere Informationen:

[www.energieberatungbern.ch](http://www.energieberatungbern.ch)

## bern-saniert

Für Besitzer von Mehrfamilienhäusern besteht das Angebot Ihre Liegenschaft energetisch analysieren zu lassen. Ein Beraterteam erarbeitet mögliche Sanierungspakete.

Anlaufstelle:

Mail: [energiefachstelle@bern.ch](mailto:energiefachstelle@bern.ch), Tel.031 321 67 78

Weitere Informationen:

<https://bernsaniertplus.ch/>