



Zonenplan

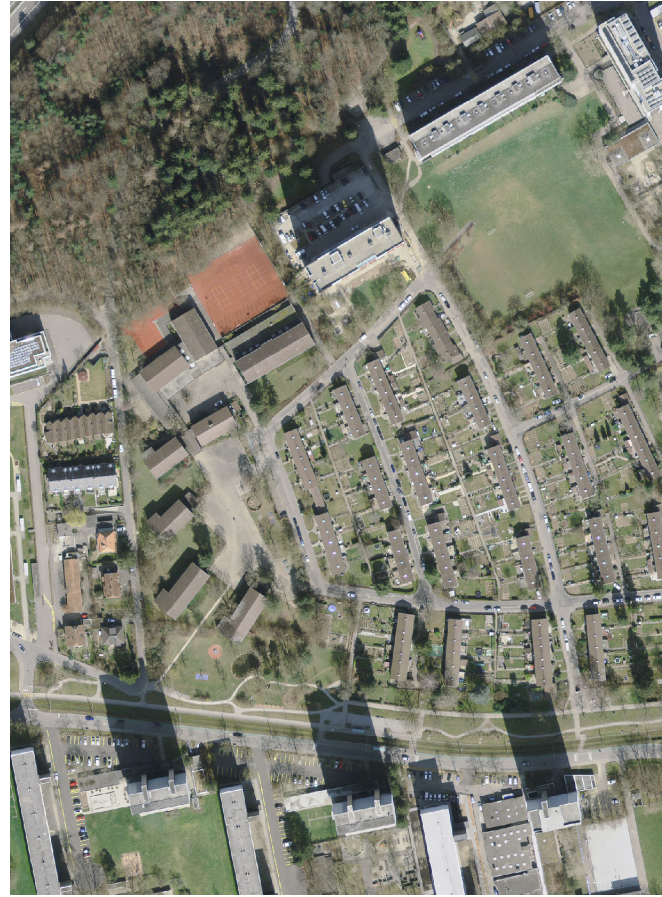
Kornweg 113

(Volksschule Bethlehemacker)

Geringfügige Änderung

Der Zonenplan beinhaltet:

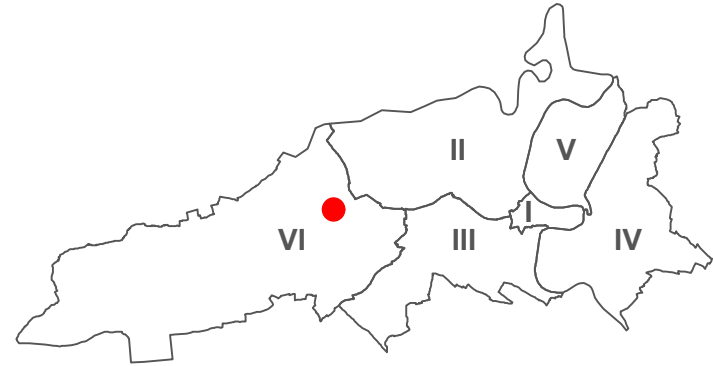
- Änderung der Baulinie vom 26.01.1968
- Änderung der Baulinie vom 14.09.1944
- Änderung des Nutzungszonenplans 1976, Stand August 2018



Plan Nr. 1465/1
Datum 15.11.2018
Massstab 1 : 1000

Stadtplaner Mark Werren

Format 297 / 840
Software PC / VectorWorks
Plangrundlagen AV © Vermessungsamt der Stadt Bern / Stand April 2018
KGL-Nr. 4241 Linienprojekt
Bearbeitung SPA SRa // MSi2
Datei- Pfad 4241_ZP_Kornweg_113_MSi2_20181121.vwx



Genehmigungsvermerke

Änderung gemäss Art. 122 BauV

Öffentliche Auflage vom:	--
Publikation im Anzeiger Region Bern am:	--
Anzahl Einsprachen:	--
Einspracheverhandlung:	--
Erledigte Einsprachen:	--
Unerledigte Einsprachen:	--
Rechtsverwarungen:	--

BESCHLOSSEN DURCH DEN GEMEINDERAT AM:

Namens der Stadt Bern:

Der Stadtpräsident
Alec von Graffenried

Der Stadtschreiber
Dr. Jürg Wichtermann

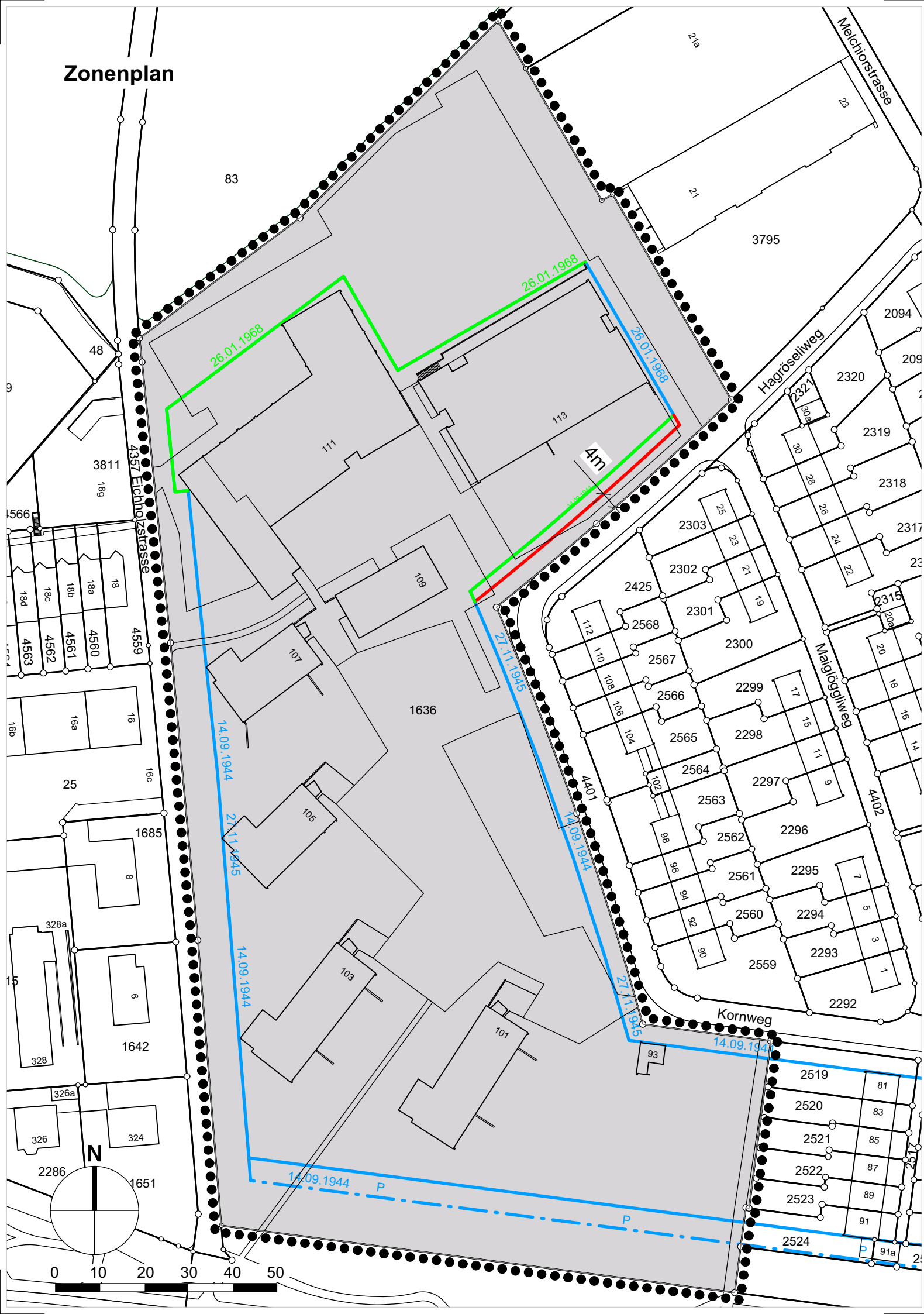
GENEHMIGT DURCH DAS KANTONALE AMT FÜR GEMEINDEN UND RAUMORDNUNG.

DAS INKRAFTTRETEN WIRD DURCH DEN GEMEINDERAT BESTIMMT.

Stadt Bern

Stadtplanungsamt
Zieglerstrasse 62
Postfach 3001 Bern

Telefon 031 321 70 10
stadtplanungsamt@bern.ch
www.bern.ch/stadtplanung



Legende

Festlegungen

- Wirkungsbereich
- Zone für öffentliche Nutzungen Freifläche B (FB)
- Baulinie aufzuhebend
- Baulinie

Hinweise

- Baulinie genehmigt
- Spezialbaulinie genehmigt

Zonen für öffentliche Nutzungen FB

In der Zone FB Kornweg 113 (Volksschule Bethlehemacker) gelten innerhalb des Wirkungsbereichs die folgenden Bestimmungen:

Zweckbestimmung	Mass der Nutzung	Grundzüge der Überbauung und Gestaltung
Die Zone FB ist für Bildungs- und quartierorientierte Nutzungen bestimmt.	Die zulässige oberirdische Geschossfläche beträgt insgesamt 15'500 m2 für die Zone FB.	Neubauten sind in der Zone FB bis zu einer Gesamthöhe von 12 m zulässig.