

Zonen mit Planungspflicht: Bauordnung der Stadt Bern vom 24. September 2006 (BO; SSSB 721.1); Teilrevision

Bauordnung der Stadt Bern (BO) Änderung

Der Gemeinderat der Stadt Bern,
beschliesst:

I.

Die Bauordnung der Stadt Bern vom 24. September 2006 (BO, SSSB 721.1) wird wie folgt geändert
(Änderungen: *kursiv*):

Art. 18 Nutzungszonen (geändert)

Der Nutzungszonenplan legt folgende Flächen unterschiedlicher Nutzungsart fest:

- a. – d: (unverändert)
- e. Zonen mit Planungspflicht (neu)

8. Kapitel: Zonen mit Planungspflicht (neu)

Art. 27b Zonen mit Planungspflicht (neu)

¹ Zonen mit Planungspflicht (ZPP) bezwecken eine ganzheitliche, nachhaltige und städtebaulich hochwertige Entwicklung von für die Stadtentwicklung besonders bedeutsamen Gebieten.

² Für ZPP werden der Planungszweck, Art und Mass der Nutzung, Gestaltungs- und Erschliessungsgrundsätze sowie allfällige weiterführende Vorschriften in Anhang III festgelegt.

³ Soweit nichts anderes festgehalten ist, gelten für Definitionen und Messweisen die allgemeinen Bestimmungen der Bauordnung.

Anhang III (neu) – Zonen mit Planungspflicht

ZPP Nr.	Bezeichnung
<i>Planungszweck</i>	
<i>Art der Nutzung</i>	
<i>Mass der Nutzung</i>	
<i>Gestaltungs- und Erschliessungsgrundsätze</i>	
<i>Weitere Vorschriften</i>	

II. Inkrafttreten

Das Inkrafttreten wird durch den Gemeinderat bestimmt.

Genehmigungsvermerke

Änderung gemäss Art. 122 BauV

Öffentliche Auflage: -
Publikation im Anzeiger Region Bern: -

Einsprachen: -
Einspracheverhandlung: -
Erledigte Einsprachen: -
Unerledigte Einsprachen: -
Rechtsverwahrungen: -

Beschlossen durch den Gemeinderat: -
Publikation nach Art. 122 Abs. 8 BauV: -

Namens der Stadt Bern:

Der Stadtpräsident
Alec von Graffenried

Der Stadtschreiber
Dr. Jürg Wichtermann

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Bern, den _____

Der Stadtschreiber
Dr. Jürg Wichtermann

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern:

Stadt Bern

Stadtplanungsamt
Zieglerstrasse 62
Postfach 3001 Bern
Telefon 031 321 70 10
stadtplanungsamt@bern.ch
www.bern.ch/stadtplanung