



Zentrum Bethlehem

Riedbachstrasse 8, 9, 10 und 12

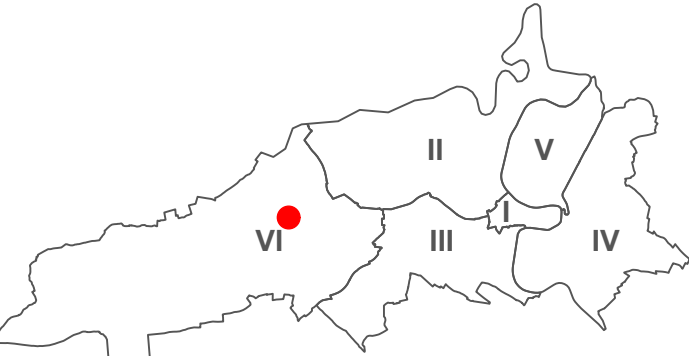
Überbauungsordnung

- Die Überbauungsordnung beinhaltet:
- Aufhebung des Nutzungszonenplans vom 08. Juni 1975
 - Aufhebung des Bauklassenplans vom 06. Dezember 1987
 - Aufhebung des Lärmempfindlichkeitsstufenplans vom 30. November 1995
 - Teilaufhebung des Baulinienplans Tschamergut mit Plan Nr. 3762 vom 1. Aug. 1960, genehmigt am 23. Nov. 1960
 - Teilaufhebung des Gestaltungsplans Tschamergut 1, Plan Nr. 1092/1 vom 1. Feb. 1972, genehmigt am 11. Aug. 1972
 - Teilaufhebung der Überbauungsordnung Baulinienplan der Stadt Bern, Plan Nr. 1460/42 vom 10. Februar 2021, genehmigt am 29. September 2021, im Bereich Teilplan 5

Plan Nr. 1484/1 V
Datum 18.09.2025
Massstab 1 : 1'000

Stadtplanerin Jeanette Beck

Format 840 / 297 mm
Software PC / VectorWorks
Plangrundlagen AV © Geoinformation Stadt Bern / Stand 05.08.2025
KGL-Nr. 4301
Bearbeitung SPA GLe // MSt / ADi / RRa
Dateiname 4301_UeO_Riedbachstr_8-12_RRa_20250918.vwx



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung: 30.06.2022 - 25.08.2022
Mitwirkungsbericht: 04.05.2023
Vorprüfungsbericht: 04.06.2025
Öffentliche Auflage: -
Publikation auf ePublikation.ch: -
Publikation im Amtsblatt: -

Einsprachen: -
Einspracheverhandlung: -
Erledigte Einsprachen: -
Unerledigte Einsprachen: -
Rechtsverwarungen: -

Gemeinderatsbeschluss Nr.: -
Stadtratsbeschluss Nr.: -

Beschlossen durch die Stimmberechtigten: -
Ja: -, Nein: -

Namens der Stadt Bern:

Die Stadtpräsidentin **Die Stadtschreiberin**
Marieke Kruit Dr. Claudia Mannhart

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Bern, den _____ **Die Stadtschreiberin**
Dr. Claudia Mannhart

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern:

Die Überbauungsordnung tritt am Tag nach der Publikation ihrer Genehmigung in Kraft.

Stadt Bern

Stadtplanungsamt
Zieglerstrasse 62
Postfach 3001 Bern

Telefon 031 321 70 10
stadtplanungsamt@bern.ch
www.bern.ch/stadtplanung



Legende

Festlegung

Baulinie aufzuhebend

Hinweis

Baulinie genehmigt