

Stadtplanungsamt

In Kraft getreten am:

2 9. Aug. 2019

Zonenplan

Präsidialdirektion Stadt Bern

Kornweg 113 (Volksschule Bethlehemacker)

Geringfügige Änderung

Der Zonenplan beinhaltet:

Änderung der Baulinie vom 26.01.1968

Änderung der Baulinie vom 14.09.1944

Stand August 2018

Änderung des Nutzungszonenplans 1976

Plan Nr. 1465/1 15.11.2018 Massstab 1:1000

Stadtplaner Mark Werren

PC / VectorWorks

AV © Vermessungsamt der Stadt Bern / Stand April 2018 4241 Linienprojek

Bearbeitung SPA SRa // MSt2 4241_ZP_Kornweg_113_MSt2_20190228.vwx



Namens der Stadt Bern:



Genehmigungsvermerke

Änderung gemäss Art. 122 BauV

Öffentliche Auflage vom: 06.12.2018 - 18.01.2019 Publikation im Anzeiger Region Bern am: 05.12.2018 Anzahl Einsprachen: Einspracheverhandlung: Erledigte Einsprachen: Unerledigte Einsprachen: Rechtsverwahrungen:

13.02.2019 Beschlossen durch den Gemeinderat am: Publikation nach Art. 122 Abs. 8 BauV am: 20.02.2019

Der Stadtpräsident Alec von Graffenried Der Stadtschreiber Dr. Jürg Wichtermann

Milleroun

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern: 0 8. Aug. 2019



Das Inkrafttreten wird durch den Gemeinderat bestimmt.

Stadt Bern

Stadtplanungsamt Zieglerstrasse 62 Postfach 3001 Bern

Telefon 031 321 70 10 stadtplanungsamt@bern.ch www.bern.ch/stadtplanung



Legende

Festlegungen ●●●●●●●● Wirkungsbereich Zone für öffentliche Nutzungen Freifläche B (FB)

Baulinie aufzuhebend

Baulinie genehmigt Spezialbaulinie genehmigt

Zonen für öffentliche Nutzungen FB In der Zone FB Kornweg 113 (Volksschule Bethlehemacker) gelten innerhalb des Wirkungsbereichs die folgenden Bestimmungen:

weckbestimmung	Mass der Nutzung	Grundzüge der Überbauung und Gestaltung
ie Zone FB ist für Bildungs- und uartierorientierte Nutzungen estimmt.	Die zulässige oberirdische Geschossfläche beträgt insgesamt 15`500 m2 für die Zone FB.	Neubauten sind in der Zone FB bis zu einer Gesamthöhe von 12 m zulässig.