

Überbauungsordnung Brünnen

Geringfügige Änderung

Die geringfügige Änderung der Überbauungsordnung beinhaltet:

- Änderung der Überbauungsordnung Brünnen, Plan Nr. 1222/12 vom 01. Dezember 1999, genehmigt am 05. Juli 2000
- Änderung des Strassenplans Umgestaltung Niederbottigen-/Murtenstrasse, Plan Nr. 1-1301 vom 31. August genehmigt am 15. Mai 2003

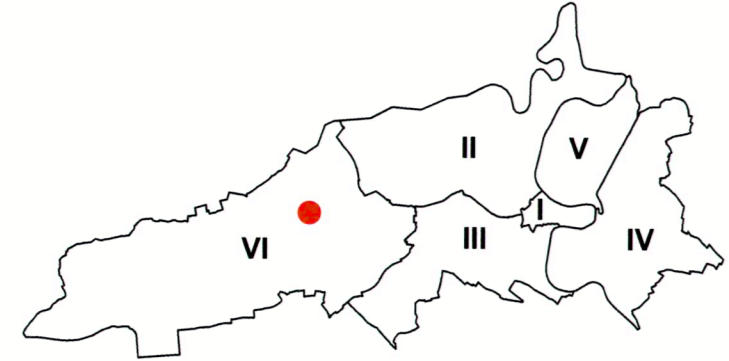


Plan Nr. 1222/15
 Datum 01.02.2022
 Masstab 1 : 1000

Stadtplaner Mark Werren

M. Werren

Format 30 cm x 105 cm
 Software PC / VectorWorks
 Plangrundlagen AV © Geoinformation Stadt Bern / Stand 24.11.2020
 KGL-Nr. 0911
 Bearbeitung SPA CRO // ADI /
 Dateiname 0911_gAend_UeO_Bruennen_ADI_20220609.vwx



Genehmigungsvermerke
 In Kraft getreten am:
 2 5. Aug. 2022
 Präsidialdirektion Stadt Bern

Änderung gemäss Art. 122 BauV
 Öffentliche Auflage: 14.04.2022 - 16.05.2022
 Publikation im Anzeiger Region Bern: 13.04.2022

Einsprachen: 0
 Einspracheverhandlung: -
 Erledigte Einsprachen: -
 Unerledigte Einsprachen: -
 Rechtsverwahrungen: -

Beschlossen durch den Gemeinderat: 15.06.2022
 Publikation nach Art. 122 Abs. 8 BauV: 22.06.2022

Namens der Stadt Bern:
Der Stadtpräsident Alec von Graffenried
Die Stadtschreiberin Dr. Claudia Mannhart

G.H. *C. Mannhart*

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:
 Bern, den 11. Juli 2022
Die Stadtschreiberin Dr. Claudia Mannhart

C. Mannhart

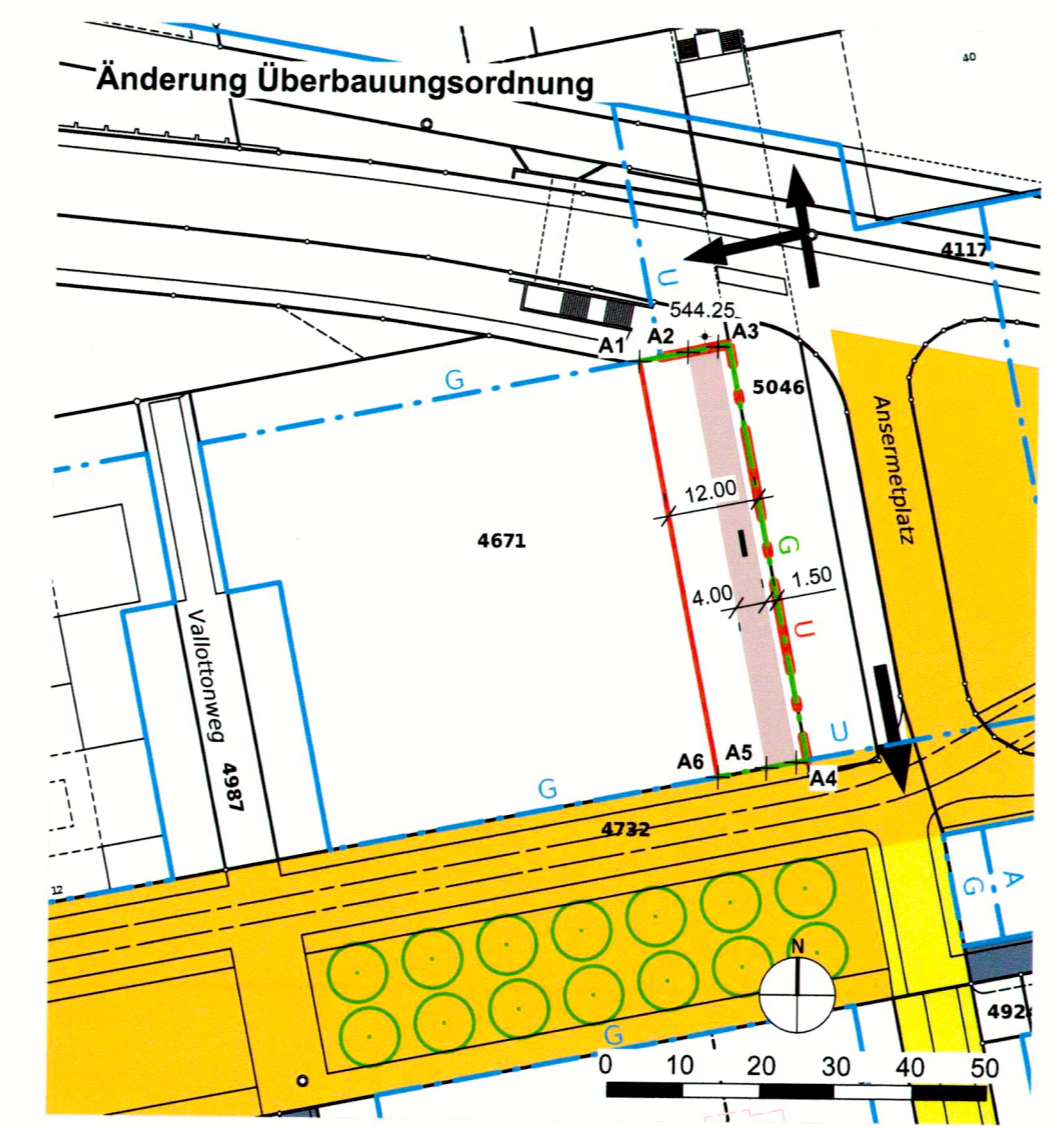
Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern: 12. Aug. 2022



Stadt Bern
 Stadtplanungsamt
 Zieglerstrasse 62
 Postfach 3001 Bern

Telefon 031 321 70 10
 stadplanungsamt@bern.ch
 www.bern.ch/stadplanung

Die Änderung tritt am Tag nach der Publikation ihrer Genehmigung in Kraft.



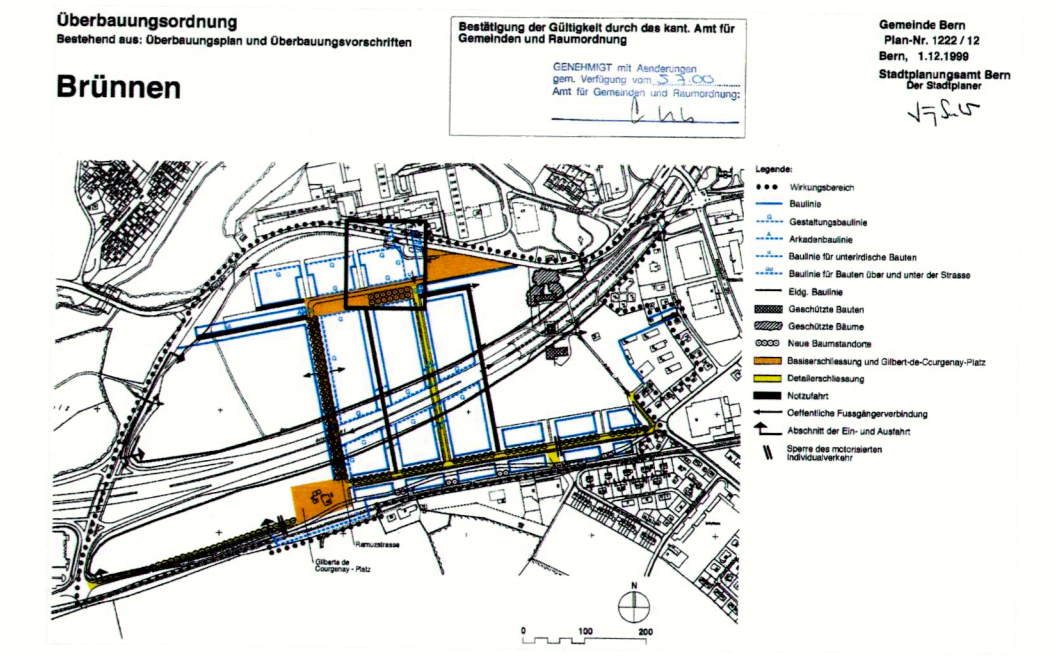
- Legende**
- Festlegungen**
- Baulinie
 - Spezialbaulinie (G Gestaltungsbaulinie) aufzuhebend
 - Baubereich
 - Spezialbaulinie (U Baulinie für unterirdische Bauten)
 - Höhenkote m ü. M. massgebendes Terrain
 - Koordinatenpunkte
- Hinweise**
- Baulinie genehmigt
 - Spezialbaulinie genehmigt
 - Basisschliessung
 - Notzufahrt
 - öffentliche Fussgängerverbindung
 - Baumstandorte

Koordinaten gemäss Bezugsrahmen LV 95

	E	N
A1	2'595'273.85	1'199'669.81
A2	2'595'280.22	1'199'671.08
A3	2'595'284.15	1'199'671.86
A4	2'595'295.12	1'199'616.95
A5	2'595'291.19	1'199'616.16
A6	2'595'284.82	1'199'614.89

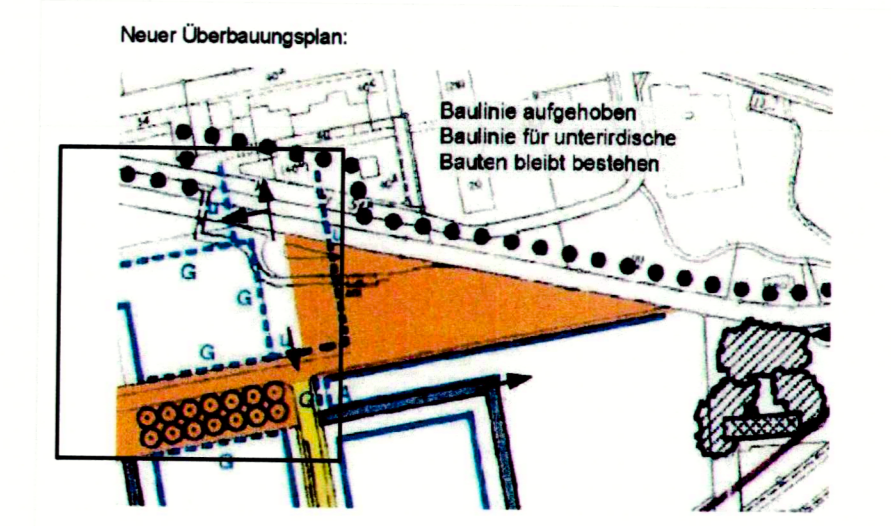
- Überbauungsvorschriften**
- Alle Änderungen gegenüber der Überbauungsordnung Brünnen vom 1. Dezember 1999 sind rot (geringfügige Änderung).
- Art. 1 unverändert
 - Art. 2 Baulinien und Baubereiche
1-5 unverändert
6 In Baubereich I sind Pergolen und Einfriedungen bis zu einer Kote von 549.50 m. ü. M zulässig.
 - Art. 3-14 unverändert

Überbauungsordnung Brünnen, Plan Nr. 1222/12 vom 01.12.1999, genehmigt am 05.07.2000
 Masstab 1:12500



Perimeter Ausschnitt

Auszug aus dem Strassenplan Umgestaltung Niederbottigen-/Murtenstrasse, Plan Nr. 1-1301, genehmigt am 15. Mai 2003
 Masstab 1:3500



Durch die Änderungen wird das zulässige Nutzungsmass nicht verändert.
 Die Mitigentümergemeinschaft Brünnen haben der Änderung zugestimmt.

Perimeter Ausschnitt