

Zonen mit Planungspflicht: Bauordnung der Stadt Bern vom 24. September 2006 (BO; SSSB 721.1); Teilrevision

Bauordnung der Stadt Bern (BO) Änderung

Der Gemeinderat der Stadt Bern,
beschliesst:

I.

Die Bauordnung der Stadt Bern vom 24. September 2006 (BO, SSSB 721.1) wird wie folgt geändert
(Änderungen: *kursiv*):

Art. 18 Nutzungszonen (geändert)

Der Nutzungszonenplan legt folgende Flächen unterschiedlicher Nutzungsart fest:

a. – d: (unverändert)

e. *Zonen mit Planungspflicht* (neu)

8. Kapitel: Zonen mit Planungspflicht (neu)

Art. 27b Zonen mit Planungspflicht (neu)

¹ Zonen mit Planungspflicht (ZPP) bezwecken eine ganzheitliche, nachhaltige und städtebaulich hochwertige Entwicklung von für die Stadtentwicklung besonders bedeutsamen Gebieten.

² Für ZPP werden der Planungszweck, Art und Mass der Nutzung, Gestaltungs- und Erschliessungsgrundsätze sowie allfällige weiterführende Vorschriften in Anhang III festgelegt.

³ Soweit nichts anderes festgehalten ist, gelten für Definitionen und Messweisen die allgemeinen Bestimmungen der Bauordnung.

Anhang III (neu) – Zonen mit Planungspflicht

ZPP Nr.	Bezeichnung
Planungszweck	
Art der Nutzung	
Mass der Nutzung	
Gestaltungs- und Erschliessungsgrundsätze	
Weitere Vorschriften	

II. Inkrafttreten

Das Inkrafttreten wird durch den Gemeinderat bestimmt.

In Kraft getreten am:

19. Aug. 2021

Genehmigungsvermerke

Änderung gemäss Art. 122 BauV

Präsidialdirektion Stadt Bern

Öffentliche Auflage:
Publikation im Anzeiger Region Bern:

1. April 2021 – 4. Mai 2021
31. März 2021

Einsprachen:	0
Einspracheverhandlung:	-
Erledigte Einsprachen:	-
Unerledigte Einsprachen:	-
Rechtsverwahrungen:	-

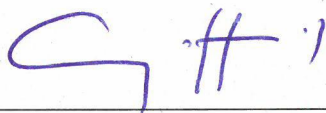
Beschlossen durch den Gemeinderat:
Publikation nach Art. 122 Abs. 8 BauV:

19. Mai 2021
~~28.~~ 29. Mai 2021

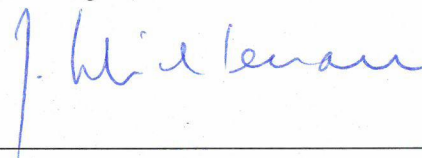
siehe Genehmigung AGR

Namens der Stadt Bern:

Der Stadtpräsident
Alec von Graffenried



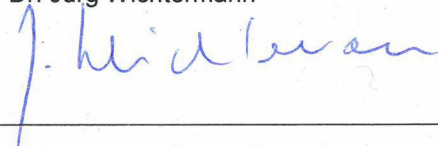
Der Stadtschreiber
Dr. Jürg Wichtermann



Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Bern, den 14.6.21

Der Stadtschreiber
Dr. Jürg Wichtermann



Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern:

13. Juli 2021



Stadt Bern

Stadtplanungsamt
Zieglerstrasse 62
Postfach 3001 Bern
Telefon 031 321 70 10
stadtplanungsamt@bern.ch
www.bern.ch/stadtplanung