

Die Änderung der Überbauungsordnung beinhaltet:

- Änderung der Überbauungsordnung Baulinienplan der Stadt Bern, Plan Nr. 1460/42 vom 10. Februar 2021, genehmigt am 29. September 2021, im Bereich Teilplan 11

Plan Nr. 1460/43

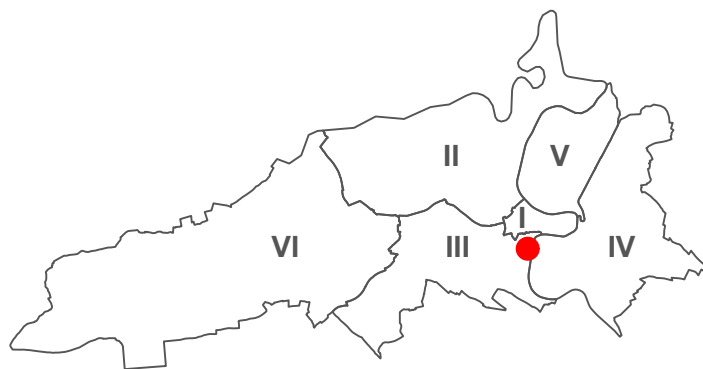
Datum 31.01.2024

Massstab 1 : 1'000

Stadtplanerin Jeanette Beck

*Janet E. ...*

Format	630 / 297 mm
Software	PC / VectorWorks
Plangrundlagen	AV © Geodaten Stadt Bern / Stand 10.02.2021
KGL-Nr.	1404
Bearbeitung SPA	BvE // Metron Raumentwicklung AG
Dateiname	1404 BL Stadt Bern 20250224.vwx



## Genehmigungsvermerke

Mitwirkung:	01.07.2021 - 15.09.2021
Mitwirkungsbericht:	31.03.2022
Vorprüfungsbericht:	30.09.2022
Öffentliche Auflage:	07.11.2024 - 06.12.2024
Publikation auf ePublikation.ch:	06.11.2024
Publikation im Amtsblatt:	06.11.2024

Einsprachen:	1
Einspracheverhandlung:	1
Erledigte Einsprachen:	0
Unerledigte Einsprachen:	1
Rechtsverwahrungen:	0

Gemeinderatsbeschluss Nr.: -  
 Stadtratsbeschluss Nr.: -

Beschlossen durch die Stimmberechtigten: -  
Ja: -, Nein: -

Namens der Stadt Bern:

**Die Stadtpräsidentin** Marieke Kruit **Die Stadtschreiberin** Dr. Claudia Mannhart

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Bern, den \_\_\_\_\_

**Die Stadtschreiberin**  
Dr. Claudia Mannhart

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern:

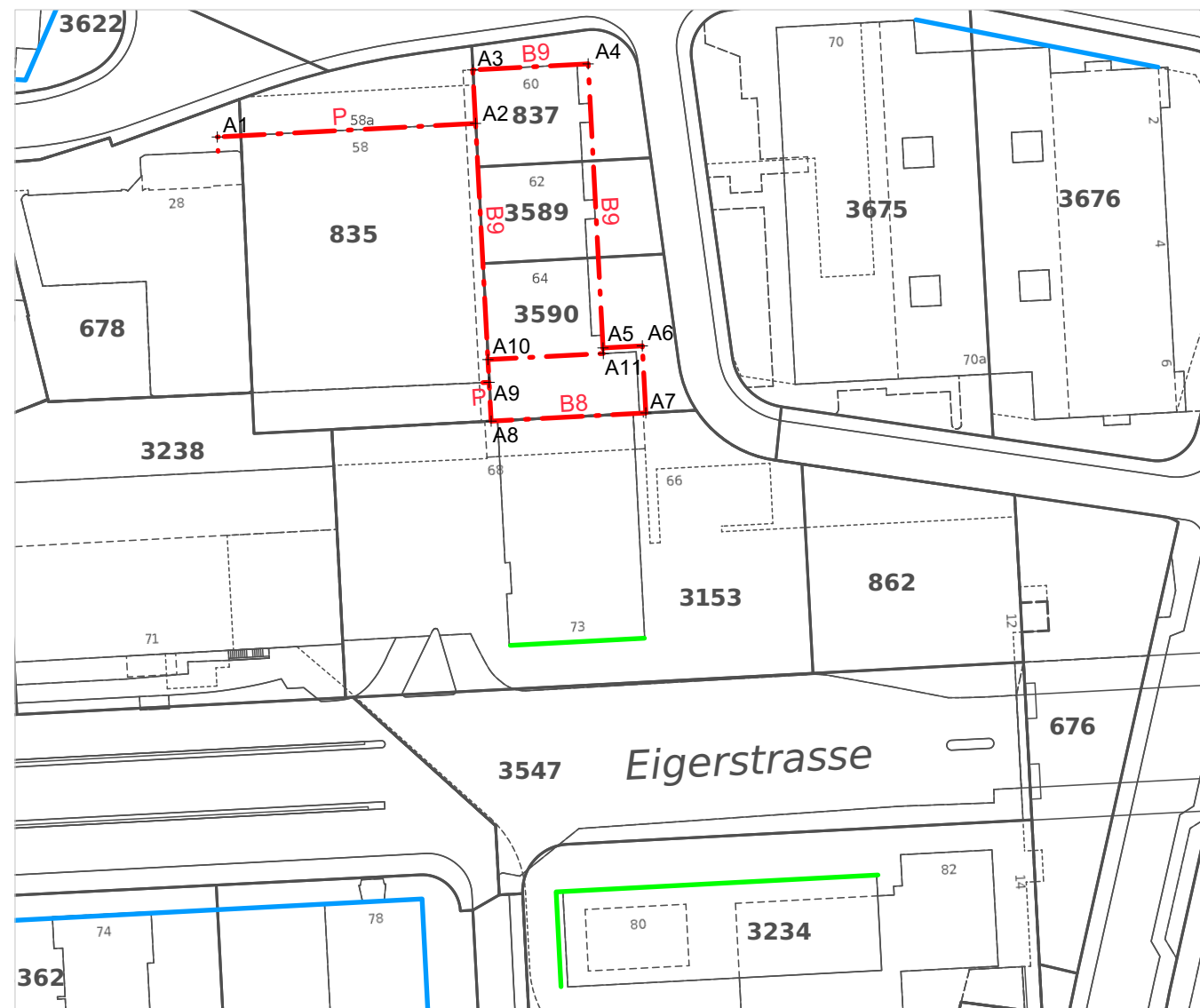
Die Änderung tritt am Tag nach der Publikation ihrer Genehmigung in Kraft.

**Stadt Bern**

Stadtplanungsamt  
Zieglerstrasse 62  
Postfach 3001 Bern

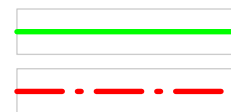
Telefon 031 321 70 10  
stadtplanungsamt@bern.ch  
www.bern.ch/stadtplanung

# Änderung Überbauungsordnung Baulinienplan



### Legende

## Festlegungen



Baulinie aufzuhebend

Spezialbaulinie

## Abkürzungen Spezialbaulinien

P Parterrebaulinie

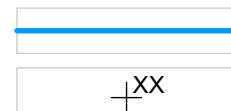
### Baulinie mit besonderen Bestimmungen

B 8      Baulinie für Bauten mit 5 Geschossen

B 9      Baulinie für Bauten mit 7 Geschossen

- über dem Niveau der Sulgeneckstrasse

## Hinweise



Baulinie

Koordinatenpunkt

Koordinaten gemäss Bezugsrahmen LV 95		
Nr.	E	N
A 1	2'600'061.36	1'198'834.19
A 2	2'600'099.82	1'198'836.21
A 3	2'600'099.41	1'198'844.18
A 4	2'600'116.59	1'198'845.08
A 5	2'600'118.81	1'198'802.77
A 6	2'600'124.66	1'198'803.08
A 7	2'600'125.18	1'198'793.09
A 8	2'600'102.15	1'198'791.88
A 9	2'600'101.67	1'198'797.66
A 10	2'600'101.67	1'198'801.04
A 11	2'600'118.85	1'198'801.94

