



Baulinienplan der Stadt Bern Änderung

Die Änderung der Überbauungsordnung beinhaltet:

- Änderung der Überbauungsordnung Baulinienplan der Stadt Bern, Plan Nr. 1460/42 vom 10. Februar 2021, genehmigt am 29. September 2021, im Bereich Teilplan 11

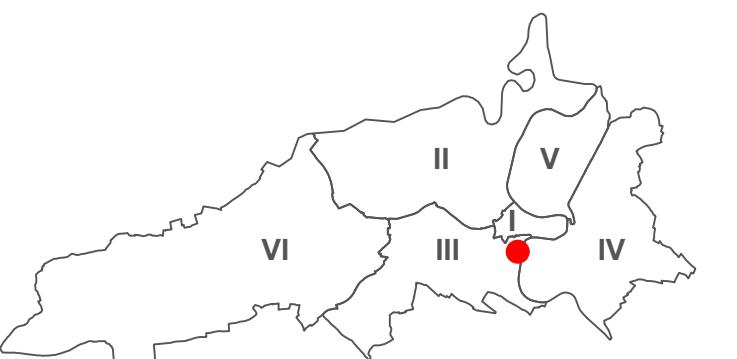
Plan Nr. 1460/43

Datum 31.01.2024

Massstab 1 : 1'000

Stadtplanerin Jeanette Beck

Format 630 / 297 mm
Software PC / VectorWorks
Plangrundlagen AV © Geodaten Stadt Bern / Stand 10.02.2021
KGL-Nr. 1404
Bearbeitung SPA BvE // Metron Raumentwicklung AG
Dateiname 1404_B1_Stadt_Bern_20250224.vwx



Genehmigungsvermerke

Mitwirkung:
Mitwirkungsbericht:
Vorprüfungsbericht:
Öffentliche Auflage:
Publikation auf ePublication.ch:
Publikation im Amtsblatt:

01.07.2021 - 15.09.2021
31.03.2022
30.09.2022
07.11.2024 - 06.12.2024
06.11.2024
06.11.2024

Einsprachen:
Einspracheverhandlung:
Erledigte Einsprachen:
Unerledigte Einsprachen:
Rechtsverwahrungen:

1
1
0
1
0

Gemeinderatsbeschluss Nr.:
Stadtratsbeschluss Nr.:

-
-

Beschlossen durch die Stimmberechtigten:
Ja: -, Nein: -

Namens der Stadt Bern:

Die Stadtpräsidentin
Marieke Kruit

Die Stadtschreiberin
Dr. Claudia Mannhart

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Bern, den _____

Die Stadtschreiberin
Dr. Claudia Mannhart

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung des Kantons Bern:

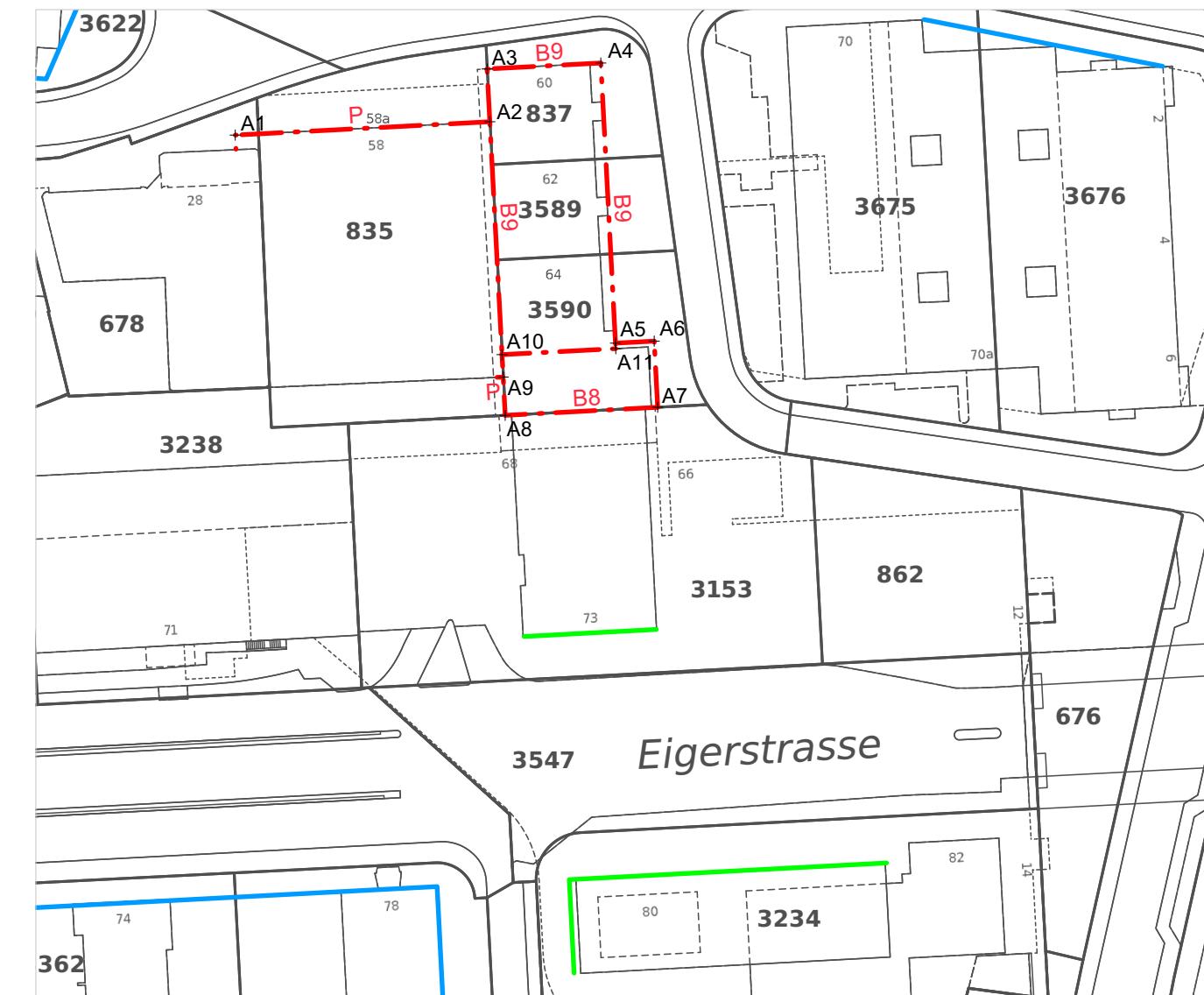
Stadt Bern

Stadtplanungsamt
Zieglerstrasse 62
Postfach 3001 Bern

Telefon 031 321 70 10
stadtplanungsamt@bern.ch
www.bern.ch/stadtplanung

Die Änderung tritt am Tag nach der Publikation ihrer Genehmigung in Kraft.

Änderung Überbauungsordnung Baulinienplan



Legende



Baulinie aufzuhebend

Spezialbaulinie

Abkürzungen Spezialbaulinien

P Parterrebaulinie

Koordinaten gemäss Bezugsrahmen LV 95

Nr.	E	N
A 1	2'600'061.36	1'198'834.19
A 2	2'600'099.82	1'198'836.21
A 3	2'600'099.41	1'198'844.18
A 4	2'600'116.59	1'198'845.08
A 5	2'600'118.81	1'198'802.77
A 6	2'600'124.66	1'198'803.08
A 7	2'600'125.18	1'198'793.09
A 8	2'600'102.15	1'198'791.88
A 9	2'600'101.84	1'198'797.66
A 10	2'600'101.67	1'198'801.04
A 11	2'600'118.85	1'198'801.94

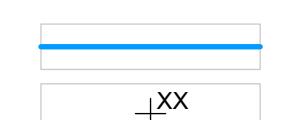
Baulinie mit besonderen Bestimmungen

B 8 Baulinie für Bauten mit 5 Geschossen

B 9 Baulinie für Bauten mit 7 Geschossen

über dem Niveau der Sulgenekstrasse

Festlegungen



Baulinie

Koordinatenpunkt

0 10 20 30 40 50m

