

Stadtteilspielplatz

**Planungsrechtliche Sicherungen für Parzelle 4126 (WBG Huebergasse)
Nachweis grössere Spielfläche der WBG Wir sind Stadtgarten**

-  Rundweg zum Velofahren
-  Schwerpunkt für Kinder und Familien
Spielbereiche und Rundweg zum Velofahren
-  Schwerpunkt für Jugendliche
Spiel- und Sportbereich

Zu beachten bei der Planung der grösseren Spielfläche:

Auszug aus "Vorschriften zum Zonenplan Holligen"
Art. 5 Freiflächen FA
³ Für die Freifläche FA nördlich der Schlossstrasse kann eine Fläche bezeichnet werden, die als grössere Spielfläche gemäss Artikel 46 der Bauverordnung für den ganzen Wirkungsbereich gilt.

Auszug aus "721.1 Bauverordnung (BauV) - Kanton Bern"

Art. 46 Grössere Spielflächen
¹ Grössere Spielflächen im Sinne von Artikel 15 Absatz 2 des Baugesetzes³⁾ sollen Jugendlichen und Erwachsenen für Ball- und Rasenspiele zur Verfügung stehen.
² Sie sollen möglichst eben sein und eine gut proportionierte, zusammenhängende Mindestfläche von 400 m² bei 20 und mehr Familienwohnungen, von 500 m² bei 30 und mehr Familienwohnungen und von 600 m² bei 40 und mehr Familienwohnungen aufweisen. Artikel 45 Absatz 3 ist anwendbar.
³ Für die Gestaltung gilt Artikel 44 Absatz 4.



Lernender Park

-  mögliche Entwicklungsräume
- Abgebildet sind mögliche Spielräume für zukünftige, partizipativ entwickelte Ideen
- Mit zunehmender Betriebsdauer wird sich zeigen, ob und was noch ergänzt, wieder aufgegeben oder optimiert werden soll.



UNTERSCHRIFTEN

BAUHERRSCHAFT Stadtgrün Bern	ORT / DATUM	UNTERSCHRIFT
---------------------------------	-------------	--------------

LANDSCHAFTSARCHITEKT ORT AG für Landschaftsarchitektur Zentralstrasse 74a, 8003 Zürich	ORT / DATUM	UNTERSCHRIFT
--	-------------	--------------

**2057.1 STADTTEILPARK HOLLIGEN NORD
SCHEMA STADTTEILSPIELPLATZ, SPIELFLÄCHENNACHWEIS
UND LERNENDER PARK**

Projektphase BAUEINGABE	Massstab 1:200 / 500	Gezeichnet BB	Datum 07.07.2021
Plannummer 2057.1-P09	Format 63 x 59	Projektleiter MH	Revidiert -

