

## Ihre Ansprechpersonen im Projekt

Der zuständige Projektleiter von Energie Wasser Bern steht Ihnen bei Fragen gerne zur Verfügung.

### Bauherrin

Energie Wasser Bern  
Monbijoustrasse 11  
Postfach, 3001 Bern  
ewb.ch | info@ewb.ch

### Kontakt

Energie Wasser Bern  
Tobias Gastpar  
Projektleiter  
Telefon 031 321 35 97

### Ausserhalb der Betriebszeit

Pikettdienst  
Energie Wasser Bern  
Telefon 031 321 31 11

Energie Wasser Bern, Juli 2021



**Jetzt  
anmelden!**  
Info-Veranstaltung  
am 23.8.21

## Sanierung Gaswerkareal Information zum Baustart

An die Anwohnerinnen und Anwohner sowie  
an das Gewerbe im Quartier.

Energie Wasser Bern  
Monbijoustrasse 11  
Postfach, 3001 Bern

ewb.ch  
info@ewb.ch  
Tel. 031 321 31 11





**Am 30. August 2021 beginnen die Sanierungsarbeiten auf dem ehemaligen Gaswerkareal. Aufgrund der jahrzehntelangen Gasproduktion ist das Gelände stellenweise noch belastet und muss saniert werden. Die Arbeiten dauern voraussichtlich bis im Frühjahr 2024.**

Seit dem 1. Januar 2021 gehört das Gaswerkareal der Stadt. Es ist ein grosses Anliegen von Energie Wasser Bern als ehemalige Eigentümerin, das Areal «ärdeschön» saniert für eine Nachnutzung zugänglich zu machen.

Durch die langjährige industrielle Nutzung des Gaswerkareals gelangten nicht abbaubare Schadstoffe in den Boden. Dieser wird deshalb im Bereich zwischen dem Jugend- und Kulturzentrum Gaskessel und der ehemaligen Kokshalle unter strengen Auflagen und unter Einhaltung aller gesetzlichen Vorschriften ausgehoben, beprobt und entsorgt oder aufbereitet. Anschliessend wird die Baugrube mit geeignetem Aushubmaterial wieder aufgefüllt. Nicht von der Sanierung betroffen ist der Bereich zwischen dem Gaskessel und der Sportanlage Schönau.

### Nachnutzung des Areals

Im Anschluss an die Sanierung soll auf dem Areal ein urbanes und vielseitig genutztes Quartier entstehen. Das städtische Stimmvolk wird über die notwendige Zonenplanänderung und somit über die künftige Nutzung entscheiden. Für die Überbauung des Areals ist die Stadt Bern zuständig.

**Ein Areal mit Geschichte**
i

Das Gaswerk im Sandrain ging 1876 in Betrieb und produzierte 90 Jahre lang Gas für die Stadt Bern. Dieses diente anfänglich der Strassenbeleuchtung und wurde später auch zum Kochen, Heizen sowie zum Antrieb von Motoren verwendet. 1967 wurde die Stadt Bern an das Ferngasnetz angeschlossen und die Gasproduktion im Sandrain in der Folge eingestellt. Bis heute prägen das Areal historische Bauten wie die Ryff-Fabrik, das Jugend- und Kulturzentrum Gaskessel oder die Direktorenvilla.



Alle Infos zum Projekt Sanierung Gaswerkareal finden Sie ab August 2021 online auf [sandrain.be](https://sandrain.be)



Bauperimeter Gaswerkareal Sandrain

**Die Meilensteine in Kürze**
🚩

**30. August 2021:**  
Baustart

**September – Dezember 2021:**  
Vorarbeiten

**Januar – März 2022:**  
Montage Einhausungen

**April 2022 – Juli 2023:**  
Sanierungsarbeiten

**Juli 2023 – August 2023:**  
Demontage Einhausungen

**September 2023 – Frühling 2024:**  
Instandstellungs- und Umgebungsarbeiten

### Verkehrssicherheit

Da es sich bei den Quartieren Sandrain und Marzili um urbane Wohnquartiere handelt, liegt das Augenmerk der Bauherrin Energie Wasser Bern auf einer guten und präzisen Führung von Fuss- und Veloverkehr. Die Verantwortlichen für den Transport des Aushub- respektive des Rückfüllungsmaterials werden ausserdem explizit auf die Kinder und deren Schulwegsicherheit sensibilisiert.

### Weiterführende Informationen

Detaillierte Informationen über die anstehenden Arbeiten, die Regelung der Verkehrssituation im betroffenen Perimeter, historische Hintergründe sowie die sich im Boden befindenden Schadstoffe finden Sie online auf der Projektwebseite [sandrain.be](https://sandrain.be).



### Reminder Info-Veranstaltung

**Datum** Montag, 23. August 2021  
**Zeit** 19.00 bis ca. 20.30 Uhr  
**Ort** Kulturlokal Gaskessel Bern,  
 Sandrainstrasse 25, 3007 Bern



Jetzt anmelden unter [sandrain.be/anmeldung](https://sandrain.be/ anmeldung)