

Berner Index der Wohnbaukosten seit 1914

Stadt Bern

T 05.04.010i

		Berner Index der Wohnbaukosten mit Basisjahr...				Kubikmeter- preis
		1. April	30. Juni	31. Dezember	31. Dezember	
		1987 = 100	1967 = 100	1939 = 100	1914 = 100	
1914	31. Dezember	...	...	...	100.0	...
1918 ¹	31. Dezember	...	...	...	266.8	...
1919	31. Dezember	...	...	...	275.5	...
1920	31. Dezember	...	...	...	275.5	...
1921	31. Dezember	...	...	...	255.1	...
1922	31. Dezember	...	...	...	201.9	...
1923	31. Dezember	...	...	...	200.1	...
1924	31. Dezember	...	...	...	199.5	...
1925	31. Dezember	...	...	...	177.8	...
1926	31. Dezember	...	...	...	172.0	...
1927	31. Dezember	...	...	...	168.1	...
1928	31. Dezember	...	...	...	168.1	...
1929	31. Dezember	...	...	...	169.5	...
1930	31. Dezember	...	...	...	170.7	...
1931	31. Dezember	...	...	...	170.1	...
1932	31. Dezember	...	...	...	169.7	...
1933	31. Dezember	...	...	...	167.8	...
1934	31. Dezember	...	...	...	165.0	...
1935	31. Dezember	...	...	...	162.8	...
1936	31. Dezember	...	...	...	162.2	...
1937	31. Dezember	...	...	...	169.2	...
1938	31. Dezember	...	...	...	176.0	...
1939	31. Dezember	...	...	100.0	182.5	...
1944 ¹	30. Juni	...	...	151.9	277.2	...
1945	30. Juni	...	...	161.3	294.3	...
1945	31. Dezember	...	...	164.6	300.4	...
1946	30. Juni	...	...	174.4	318.2	...
1946	31. Dezember	...	...	178.6	325.9	...
1947	30. Juni	...	...	189.4	345.6	...
1947	31. Dezember	...	...	195.7	357.1	...
1948	30. Juni	...	...	197.5	360.4	...
1948	31. Dezember	...	...	197.0	359.5	...
1949	30. Juni	...	...	192.5	351.3	...
1949	31. Dezember	...	...	188.2	343.4	...
1950	30. Juni	...	...	183.7	335.2	...
1950	31. Dezember	...	...	185.6	338.7	...
1951	30. Juni	...	...	193.6	353.3	...
1951	31. Dezember	...	...	198.9	362.9	...
1952	30. Juni	...	...	200.8	366.4	...
1952	31. Dezember	...	...	200.5	365.9	...
1953	30. Juni	...	...	199.2	363.5	...
1953	31. Dezember	...	...	198.7	362.6	...
1954	30. Juni	...	...	197.8	360.9	...
1954	31. Dezember	...	...	198.3	361.8	...
1955	30. Juni	...	...	203.9	372.1	...
1955	31. Dezember	...	...	204.0	372.2	...
1956	30. Juni	...	...	207.9	379.4	...
1956	31. Dezember	...	...	213.3	389.2	...
1957	30. Juni	...	...	214.3	391.0	...
1957	31. Dezember	...	...	215.9	394.0	...
1958	30. Juni	...	...	220.1	401.6	...
1958	31. Dezember	...	...	221.2	403.6	...

Berner Index der Wohnbaukosten seit 1914

Stadt Bern

T 05.04.010i

		Berner Index der Wohnbaukosten mit Basisjahr...				Kubikmeter-
		1. April	30. Juni	31. Dezember	31. Dezember	preis
		1987 = 100	1967 = 100	1939 = 100	1914 = 100	
1959	30. Juni	...	...	224.5	409.7	...
1959	31. Dezember	...	...	225.0	410.6	...
1960	30. Juni	...	...	232.1	423.5	...
1960	31. Dezember	...	...	232.8	424.8	...
1961	30. Juni	...	...	250.1	456.4	...
1961	31. Dezember	...	...	255.7	466.6	...
1962	30. Juni	...	...	267.1	487.4	...
1962	31. Dezember	...	...	270.0	492.7	...
1963	30. Juni	...	...	294.8	537.9	...
1963	31. Dezember	...	...	303.5	553.8	...
1964	30. Juni	...	...	314.3	573.5	...
1964	31. Dezember	...	...	322.6	588.7	...
1965	30. Juni	...	...	337.8	616.4	...
1965	31. Dezember	...	...	338.9	618.4	...
1966	30. Juni	...	...	351.3	641.0	...
1966	31. Dezember	...	...	352.5	643.2	...
1967	30. Juni	...	100.0	364.9	665.8	...
1967	31. Dezember	...	99.6	363.4	663.1	...
1968	30. Juni	...	100.4	366.4	668.6	...
1968	31. Dezember	...	102.5	374.0	682.5	...
1969	30. Juni	...	106.9	390.1	711.8	...
1969	31. Dezember	...	109.9	401.0	731.7	...
1970	30. Juni	...	117.5	428.8	782.4	...
1970	31. Dezember	...	118.6	432.8	789.7	...
1971	30. Juni	...	130.7	476.9	870.2	...
1971	31. Dezember	...	132.1	482.0	879.5	...
1972	30. Juni	...	143.1	522.2	952.9	...
1972	31. Dezember	...	144.0	525.5	958.9	...
1973	30. Juni	...	160.4	585.3	1 068.0	...
1973	31. Dezember	...	161.8	590.4	1 077.3	...
1974	30. Juni	...	176.2	643.0	1 173.3	...
1974	31. Dezember	...	174.9	638.2	1 164.5	...
1975	30. Juni	...	174.1	635.3	1 159.3	...
1975	31. Dezember	...	169.5	618.5	1 128.6	...
1976	30. Juni	...	168.7	615.6	1 123.3	...
1976	31. Dezember	...	168.6	615.2	1 122.6	...
1977	30. Juni	...	172.4	629.1	1 147.9	...
1977	31. Dezember	...	172.1	628.0	1 145.9	...
1978	30. Juni	...	175.3	639.7	1 167.3	...
1978	31. Dezember	...	176.4	643.7	1 174.6	...
1979	30. Juni	...	181.0	660.5	1 205.2	...
1979	31. Dezember	...	184.4	672.9	1 227.9	...
1980	30. Juni	...	190.6	695.5	1 269.1	...
1980	31. Dezember	...	194.4	709.4	1 294.5	...
1981	30. Juni	...	203.7	743.3	1 356.3	...
1981	31. Dezember	...	206.3	752.8	1 373.7	...
1982	30. Juni	...	213.0	777.2	1 418.2	...
1982	31. Dezember	...	215.1	784.9	1 432.2	...
1983	30. Juni	...	219.9	802.4	1 464.2	...
1983	31. Dezember	...	218.8	798.4	1 456.9	...
1984	30. Juni	...	220.4	804.2	1 467.5	...
1984	31. Dezember	...	218.6	797.7	1 455.6	...

Berner Index der Wohnbaukosten seit 1914

Stadt Bern

T 05.04.010i

		Berner Index der Wohnbaukosten mit Basisjahr...				Kubikmeter-
		1. April 1987 = 100	30. Juni 1967 = 100	31. Dezember 1939 = 100	31. Dezember 1914 = 100	preis
1985	30. Juni	...	222.1	810.4	1 478.8	...
1985	31. Dezember	...	225.1	821.4	1 498.8	...
1986	30. Juni	...	228.9	835.3	1 524.2	...
1986	31. Dezember	...	228.7	834.5	1 522.7	Neues Indexhaus
1987	1. April	100.0	233.2	850.9	1 552.7	426.9
1987	1. Oktober	100.8	235.1	857.7	1 565.1	430.4
1988	1. April	103.8	242.1	883.2	1 611.6	442.9
1988	1. Oktober	104.7	244.2	890.9	1 625.7	446.7
1989	1. April	108.1	252.1	919.8	1 678.4	460.4
1989	1. Oktober	109.0	254.2	927.5	1 692.4	463.4
1990	1. April	115.0	268.2	978.5	1 785.5	485.6
1990	1. Oktober	115.2	268.6	980.2	1 788.6	486.6
1991	1. April	120.5	281.0	1 025.3	1 870.9	507.8
1991	1. Oktober	118.8	277.0	1 010.9	1 844.6	500.4
1992	1. April	118.8	277.0	1 010.9	1 844.6	500.4
1992	1. Oktober	116.3	271.2	989.6	1 805.8	490.2
1993	1. April	115.4	269.1	981.9	1 791.7	487.2
1993	1. Oktober	114.5	267.0	974.3	1 777.8	485.8
1994	1. April	117.1	273.1	996.5	1 818.3	497.8
1994	1. Oktober	118.9	277.3	1 011.8	1 846.3	505.3
1995	1. April	126.1	294.2	1 073.3	1 958.5	533.2
1996	1. April	123.1	287.2	1 047.8	1 912.0	520.8
1997	1. April	119.7	279.1	1 018.2	1 857.9	505.9
1998	1. April	118.2	275.7	1 005.9	1 835.5	500.9
1999	1. April	118.5	276.3	1 008.1	1 839.5	502.0
2000	1. April	120.3	280.5	1 023.6	1 867.8	507.5
2001	1. April	125.7	293.0	1 069.2	1 951.0	530.0
2001	1. Oktober ²	126.8	295.7	1 079.0	1 968.9	Nicht mehr
2002	1. April	127.2	296.7	1 082.5	1 975.3	verfügbar
2002	1. Oktober	124.6	290.5	1 060.1	1 934.4	...
2003	1. April	123.3	287.5	1 048.9	1 914.0	...
2003	1. Oktober	123.5	287.9	1 050.4	1 916.7	...
2004	1. April	124.2	289.5	1 056.5	1 927.8	...
2004	1. Oktober	126.6	295.3	1 077.6	1 966.3	...
2005	1. April	126.7	295.4	1 077.8	1 966.7	...
2005	1. Oktober	127.8	298.0	1 087.2	1 983.9	...
2006	1. April	129.8	302.6	1 104.2	2 014.9	...
2006	1. Oktober	133.5	311.3	1 136.0	2 072.9	...
2007	1. April	133.9	312.3	1 139.5	2 079.3	...
2007	1. Oktober	135.9	316.9	1 156.5	2 110.3	...
2008	1. April	139.4	325.0	1 186.0	2 164.1	...
2008	1. Oktober	142.9	333.2	1 215.6	2 218.1	...
2009	1. April	138.8	323.6	1 180.6	2 154.3	...
2009	1. Oktober	138.2	322.4	1 176.3	2 146.4	...
2010	1. April	137.4	320.3	1 168.7	2 132.6	...
2010	1. Oktober	139.8	326.1	1 189.7	2 170.9	...
2011	1. April	141.1	329.1	1 200.9	2 191.3	...
2011	1. Oktober	141.6	330.3	1 205.1	2 199.0	...
2012	1. April	141.5	330.1	1 204.4	2 197.7	...
2012	1. Oktober	141.4	329.7	1 202.8	2 194.9	...
2013	1. April	140.8	328.4	1 198.4	2 186.7	...
2013	1. Oktober	141.2	329.4	1 201.8	2 193.0	...

Berner Index der Wohnbaukosten seit 1914

Stadt Bern

T 05.04.010i

		Berner Index der Wohnbaukosten mit Basisjahr...				Kubikmeter-
		1. April	30. Juni	31. Dezember	31. Dezember	preis
		1987 = 100	1967 = 100	1939 = 100	1914 = 100	
2014	1. April	141.1	329.1	1 201.0	2 191.5	...
2014	1. Oktober	141.4	329.7	1 203.0	2 195.2	...
2015	1. April	140.9	328.6	1 199.0	2 187.9	...
2015	1. Oktober	141.4	329.7	1 203.0	2 195.2	...
2016	1. April	141.5	330.1	1 204.4	2 197.7	...
2016	1. Oktober	140.2	327.0	1 193.2	2 177.3	...
2017	1. April	139.7	325.8	1 188.7	2 169.1	...
2017	1. Oktober	141.3	329.5	1 202.3	2 193.8	...
2018	1. April	141.9	330.9	1 207.5	2 203.4	...
2018	1. Oktober	142.6	332.6	1 213.6	2 214.6	...
2019	1. April	143.5	334.8	1 221.4	2 228.8	...
2019	1. Oktober	143.7	335.2	1 223.2	2 232.0	...
2020	1. April	144.0	335.8	1 225.2	2 235.7	...
2020	1. Oktober	143.4	334.4	1 220.0	2 226.2	...
2021	1. April	145.0	338.1	1 233.8	2 251.4	...
2021	1. Oktober	150.1	350.1	1 277.4	2 330.9	...
2022	1. April	157.2	366.5	1 337.4	2 440.5	...
2022	1. Oktober	161.9	377.4	1 377.2	2 513.1	...
2023	1. April	163.3	380.8	1 389.4	2 535.3	...
2023	1. Oktober	163.3	380.9	1 389.7	2 535.8	...
2024	1. April	164.7	384.2	1 401.8	2 557.9	...
2024	1. Oktober	164.4	383.5	1 399.1	2 553.1	...
2025	1. April	165.1	384.9	1 404.4	2 562.7	...
2025	1. Oktober	165.1	384.9	1 404.5	2 562.8	...

Statistik Stadt Bern

1 1915 bis 1917 sowie 1940 bis 1943 infolge Krieg kein Index

2 ab 1.10.2001 Fortschreibung anhand Index «Neubau von Mehrfamilienhäusern» – Espace Mittelland des Bundesamts für Statistik

Datenquellen: Statistik Stadt Bern; Bundesamt für Statistik, Sektion Preise (Datenstand: 18.12.2025)