



Leer stehende Arbeitsräume 2018 Stadt Bern

T 09.1.i030

	leer stehende Arbeitsräume am 1. Juni 2018 nach der Art des Arbeitsraumes											
	Total		Büro/Praxis		Verkauf		Werkstatt/ Fabrikation		Lager		andere ¹	
	Anz.	m ²	Anz.	m ²	Anz.	m ²	Anz.	m ²	Anz.	m ²	Anz.	m ²
Ursache des Leerstehens												
Mieterwechsel	187	88 421	101	54 382	12	2 371	5	2 627	58	21 185	11	7 856
Neubau	5	3 095	4	2 495	–	–	–	–	1	600	–	–
Renovation	20	6 036	15	3 597	1	571	–	–	1	236	3	1 632
Total	212	97 552	120	60 474	13	2 942	5	2 627	60	22 021	14	9 488
Dauer des Leerstehens												
bis 3 Monate	45	7 485	22	5 309	4	530	1	164	13	672	5	810
über 3 Monate bis 1 Jahr	67	18 976	46	13 512	4	841	1	1 200	12	2 338	4	1 085
über 1 Jahr	100	71 091	52	41 653	5	1 571	3	1 263	35	19 011	5	7 593
Total	212	97 552	120	60 474	13	2 942	5	2 627	60	22 021	14	9 488
Jahresmietpreis in Franken pro m ²												
unter 200	121	50 837	53	30 601	2	752	2	1 362	56	14 063	8	4 059
200–299	64	25 702	56	23 909	5	1 514	–	–	1	10	2	269
300 und mehr	19	2 601	9	1 114	6	676	1	151	–	–	3	660
<i>Preis nach Absprache</i>	8	18 412	2	4 850	–	–	2	1 114	3	7 948	1	4 500
Total	212	97 552	120	60 474	13	2 942	5	2 627	60	22 021	14	9 488
Stadtteil												
Innere Stadt	29	4 474	15	2 400	7	963	1	164	2	73	4	874
Länggasse-Felsenau	20	1 497	11	1 199	–	–	–	–	8	227	1	71
Mattenhof-Weissenbühl	51	20 253	20	13 163	3	1 040	–	–	24	4 542	4	1 508
Kirchenfeld-Schosshalde	32	52 891	20	29 496	–	–	1	950	7	15 480	4	6 965
Breitenrain-Lorraine	15	3 413	9	1 719	–	–	3	1 513	2	111	1	70
Bümpliz-Oberbottigen	65	15 024	45	12 497	3	939	–	–	17	1 588	–	–
Stadt Bern	212	97 552	120	60 474	13	2 942	5	2 627	60	22 021	14	9 488

Statistik Stadt Bern

1 z. B. Restaurant, Hotel usw., aber auch Lokale mit Mehrfachnutzung, Nutzung noch nicht festgelegt usw

Datenquelle: Statistik Stadt Bern