Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Total	Wohnungen nach Anzahl Zimmer 1	2	3	4	5	6 und mehr
Jan 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	11	3	2	3	1	1	1
Umnutzungen[1]	–	1	–	–	–	–	1	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	–	12	3	2	3	1	2	1
Total Zugang	**–**	**12**	**3**	**2**	**3**	**1**	**2**	**1**
Total Abbrüche	1	1	–	–	–	1	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	7	1	3	2	1	–	–
Umnutzungen[1]	–	1	–	–	1	–	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	–	8	1	3	3	1	–	–
Total Abgang	**1**	**9**	**1**	**3**	**3**	**2**	**–**	**–**
Total Reinzuwachs	**– 1**	**3**	**2**	**– 1**	**–**	**– 1**	**2**	**1**
Feb 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	13	3	5	3	1	–	1
Umnutzungen[1]	1	1	–	1	–	–	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	1	14	3	6	3	1	–	1
Total Zugang	**1**	**14**	**3**	**6**	**3**	**1**	**–**	**1**
Total Abbrüche	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	3	–	–	3	–	–	–
Umnutzungen[1]	–	–	–	–	–	–	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	–	3	–	–	3	–	–	–
Total Abgang	**–**	**3**	**–**	**–**	**3**	**–**	**–**	**–**
Total Reinzuwachs	**1**	**11**	**3**	**6**	**–**	**1**	**–**	**1**

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Total	Wohnungen nach Anzahl Zimmer 1	2	3	4	5	6 und mehr
Mrz 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	16	–	3	3	4	4	2
Umnutzungen[1]	2	31	24	2	3	1	–	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	2	47	24	5	6	5	4	3
Total Zugang	**2**	**47**	**24**	**5**	**6**	**5**	**4**	**3**
Total Abbrüche	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	10	–	2	2	3	–	3
Umnutzungen[1]	–	1	–	–	–	–	–	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	–	11	–	2	2	3	–	4
Total Abgang	**–**	**11**	**–**	**2**	**2**	**3**	**–**	**4**
Total Reinzuwachs	**2**	**36**	**24**	**3**	**4**	**2**	**4**	**– 1**
Apr 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	12	–	1	9	1	–	1
Umnutzungen[1]	1	3	–	–	1	2	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	1	15	–	1	10	3	–	1
Total Zugang	**1**	**15**	**–**	**1**	**10**	**3**	**–**	**1**
Total Abbrüche	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	7	–	3	2	1	1	–
Umnutzungen[1]	1	2	–	–	1	–	–	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	1	9	–	3	3	1	1	1
Total Abgang	**1**	**9**	**–**	**3**	**3**	**1**	**1**	**1**
Total Reinzuwachs	**–**	**6**	**–**	**– 2**	**7**	**2**	**– 1**	**–**

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer: Total	1	2	3	4	5	6 und mehr
Mai 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	1	3	–	1	2	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	1	3	–	1	2	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	16	1	1	5	5	2	2
Umnutzungen[1]	–	2	–	–	–	1	1	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	–	18	1	1	5	6	3	2
Total Zugang	**1**	**21**	**1**	**2**	**7**	**6**	**3**	**2**
Total Abbrüche	1	1	–	–	–	–	–	1
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	16	–	6	8	2	–	–
Umnutzungen[1]	–	1	–	–	–	1	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	–	17	–	6	8	3	–	–
Total Abgang	**–**	**18**	**–**	**6**	**8**	**3**	**–**	**1**
Total Reinzuwachs	**1**	**3**	**1**	**– 4**	**– 1**	**3**	**3**	**1**
Jun 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Total	Wohnungen nach Anzahl Zimmer 1	2	3	4	5	6 und mehr
Jul 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								
Aug 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Total	Wohnungen nach Anzahl Zimmer 1	2	3	4	5	6 und mehr
Sep 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								
Okt 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Total	Wohnungen nach Anzahl Zimmer 1	2	3	4	5	6 und mehr
Nov 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								
Dez 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten[1]								
Umnutzungen[1]								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025
Stadt Bern

T 09.03.510i

	Gebäude mit Wohnungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer: Total	1	2	3	4	5	6 und mehr
Total 2025								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	1	3	–	1	2	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	1	3	–	1	2	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	68	7	12	23	12	7	7
Umnutzungen[1]	4	38	24	3	4	4	2	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	4	106	31	15	27	16	9	8
Total Zugang	**5**	**109**	**31**	**16**	**29**	**16**	**9**	**8**
Total Abbrüche	2	2	–	–	–	1	–	1
An-, Auf-, Umbauten[1]	–	43	1	14	17	7	1	3
Umnutzungen[1]	1	5	–	–	2	1	–	2
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen[1]	1	48	1	14	19	8	1	5
Total Abgang	**3**	**50**	**1**	**14**	**19**	**9**	**1**	**6**
Total Reinzuwachs	**2**	**59**	**30**	**2**	**10**	**7**	**8**	**2**

Statistik Stadt Bern

erteilte Baugesuche, ungeachtet späterer Verfügungen oder des Bauverlaufs

1 Die Anzahl Gebäude ist nur betroffen, wenn Umnutzungen eine Änderung der Gebäudeart von «ohne Wohnnutzung» zu «mit Wohnnutzung» oder umgekehrt zur Folge haben. Ebenfalls kann aus einem Gebäude ohne Wohnungen durch Umbau (z. B. Aufstockung, Aufbauten über Flachdächer, Dachgeschossausbau) ein Gebäude mit Wohnungen entstehen.

Datenquelle: Bauinspektorat der Stadt Bern (Datenstand: 5.6.2025)