

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

	Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer						
		Total	1	2	3	4	5	6 und mehr
Jan 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	11	3	2	3	1	1	1
Umnutzungen ¹	–	1	–	–	–	–	1	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	–	12	3	2	3	1	2	1
Total Zugang	–	12	3	2	3	1	2	1
Total Abbrüche	1	1	–	–	–	1	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	7	1	3	2	1	–	–
Umnutzungen ¹	–	1	–	–	1	–	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	–	8	1	3	3	1	–	–
Total Abgang	1	9	1	3	3	2	–	–
Total Reinzuwachs	– 1	3	2	– 1	–	– 1	2	1
Feb 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	13	3	5	3	1	–	1
Umnutzungen ¹	1	1	–	1	–	–	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	1	14	3	6	3	1	–	1
Total Zugang	1	14	3	6	3	1	–	1
Total Abbrüche	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	3	–	–	3	–	–	–
Umnutzungen ¹	–	–	–	–	–	–	–	–
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	–	3	–	–	3	–	–	–
Total Abgang	–	3	–	–	3	–	–	–
Total Reinzuwachs	1	11	3	6	–	1	–	1

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

	Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer						
		Total	1	2	3	4	5	6 und mehr
Mrz 25								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	16	–	3	3	4	4	2
Umnutzungen ¹	2	31	24	2	3	1	–	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	–	47	24	5	6	5	4	3
Total Zugang	–	47	24	5	6	5	4	3
Total Abbrüche	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	10	–	2	2	3	–	3
Umnutzungen ¹	–	1	–	–	–	–	–	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	–	11	–	2	2	3	–	4
Total Abgang	–	11	–	2	2	3	–	4
Total Reinzuwachs	–	36	24	3	4	2	4	– 1
Apr 25								
Einfamilienhäuser								
Mehrfamilienhäuser								
Wohn- und Geschäftshäuser								
andere Gebäude mit Wohnungen								
Total Neubauten								
An-, Auf-, Umbauten ¹								
Umnutzungen ¹								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹								
Total Zugang								
Total Abbrüche								
An-, Auf-, Umbauten ¹								
Umnutzungen ¹								
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹								
Total Abgang								
Total Reinzuwachs								

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

		Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer							
			Total	1	2	3	4	5	6 und mehr	
Mai 25										
		Einfamilienhäuser								
		Mehrfamilienhäuser								
		Wohn- und Geschäftshäuser								
		andere Gebäude mit Wohnungen								
		Total Neubauten								
		An-, Auf-, Umbauten ⁷								
		Umnutzungen ⁷								
		Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
		Total Zugang								
		Total Abbrüche								
		An-, Auf-, Umbauten ⁷								
		Umnutzungen ⁷								
		Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
		Total Abgang								
	Total Reinzuwachs									
Jun 25										
		Einfamilienhäuser								
		Mehrfamilienhäuser								
		Wohn- und Geschäftshäuser								
		andere Gebäude mit Wohnungen								
		Total Neubauten								
		An-, Auf-, Umbauten ⁷								
		Umnutzungen ⁷								
		Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
		Total Zugang								
		Total Abbrüche								
		An-, Auf-, Umbauten ⁷								
		Umnutzungen ⁷								
		Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
		Total Abgang								
	Total Reinzuwachs									

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

		Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer						
			Total	1	2	3	4	5	6 und mehr
Jul 25									
	Einfamilienhäuser								
	Mehrfamilienhäuser								
	Wohn- und Geschäftshäuser								
	andere Gebäude mit Wohnungen								
	Total Neubauten								
	An-, Auf-, Umbauten ⁷								
	Umnutzungen ⁷								
	Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
	Total Zugang								
	Total Abbrüche								
	An-, Auf-, Umbauten ⁷								
	Umnutzungen ⁷								
	Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
	Total Abgang								
	Total Reinzuwachs								
Aug 25									
	Einfamilienhäuser								
	Mehrfamilienhäuser								
	Wohn- und Geschäftshäuser								
	andere Gebäude mit Wohnungen								
	Total Neubauten								
	An-, Auf-, Umbauten ⁷								
	Umnutzungen ⁷								
	Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
	Total Zugang								
	Total Abbrüche								
	An-, Auf-, Umbauten ⁷								
	Umnutzungen ⁷								
	Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ⁷								
	Total Abgang								
	Total Reinzuwachs								

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

	Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer					
		Total	1	2	3	4	5 6 und mehr
Sep 25							
Einfamilienhäuser							
Mehrfamilienhäuser							
Wohn- und Geschäftshäuser							
andere Gebäude mit Wohnungen							
Total Neubauten							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Zugang							
Total Abbrüche							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Abgang							
Total Reinzuwachs							
Okt 25							
Einfamilienhäuser							
Mehrfamilienhäuser							
Wohn- und Geschäftshäuser							
andere Gebäude mit Wohnungen							
Total Neubauten							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Zugang							
Total Abbrüche							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Abgang							
Total Reinzuwachs							

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

	Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer					
		Total	1	2	3	4	5 6 und mehr
Nov 25							
Einfamilienhäuser							
Mehrfamilienhäuser							
Wohn- und Geschäftshäuser							
andere Gebäude mit Wohnungen							
Total Neubauten							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Zugang							
Total Abbrüche							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Abgang							
Total Reinzuwachs							
Dez 25							
Einfamilienhäuser							
Mehrfamilienhäuser							
Wohn- und Geschäftshäuser							
andere Gebäude mit Wohnungen							
Total Neubauten							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Zugang							
Total Abbrüche							
An-, Auf-, Umbauten ⁷							
Umnutzungen ⁷							
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen⁷							
Total Abgang							
Total Reinzuwachs							

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Monat, Gebäudeart und Wohnungsgrösse 2025

Stadt Bern

T 09.03.510i

	Ge- bäude mit Woh- nungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer						
		Total	1	2	3	4	5	6 und mehr
Total 2025								
Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Mehrfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	–
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	–	–	–	–	–	–	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	40	6	10	9	6	5	4
Umnutzungen ¹	3	33	24	3	3	1	1	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	3	73	30	13	12	7	6	5
Total Zugang	3	73	30	13	12	7	6	5
Total Abbrüche	1	1	–	–	–	1	–	–
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	20	1	5	7	4	–	3
Umnutzungen ¹	–	2	–	–	1	–	–	1
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	–	22	1	5	8	4	–	4
Total Abgang	1	23	1	5	8	5	–	4
Total Reinzuwachs	2	50	29	8	4	2	6	1

Statistik Stadt Bern

erteilte Baugesuche, ungeachtet späterer Verfügungen oder des Bauverlaufs

¹ Die Anzahl Gebäude ist nur betroffen, wenn Umnutzungen eine Änderung der Gebäudeart von «ohne Wohnnutzung» zu «mit Wohnnutzung» oder umgekehrt zur Folge haben. Ebenfalls kann aus einem Gebäude ohne Wohnungen durch Umbau (z. B. Aufstockung, Aufbauten über Flachdächer, Dachgeschossausbau) ein Gebäude mit Wohnungen entstehen.

Datenquelle: Bauinspektorat der Stadt Bern (Datenstand: 31.3.2025)