

Bauvollendete Gebäude mit Wohnungen nach Gebäudeart und Wohnungen nach Grösse 2024

Stadt Bern

T 09.02.010

		Gebäude mit Wohnungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer							2023	
			Total	1	2	3	4	5	6 und mehr	Ge- bäude	Woh- nungen
	Einfamilienhäuser	–	–	–	–	–	–	–	2	2	
	Mehrfamilienhäuser	1	3	–	–	2	–	–	16	204	
	Wohn- und Geschäftshäuser	–	–	–	–	–	–	–	6	362	
	andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–	–	
	Total Neubauten	1	3	–	–	2	–	–	24	568	
	An-, Auf-, Umbauten ¹	–	145	28	33	31	25	20	1	140	
	Umnutzungen ¹	3	50	20	22	2	6	–	5	87	
	Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ¹	3	195	48	55	33	31	20	6	227	
	Total Zugang	4	198	48	55	35	31	20	30	795	
	Total Abbrüche	6	9	2	3	–	3	–	3	51	
	An-, Auf-, Umbauten ¹	–	89	12	21	30	13	3	–	102	
	Umnutzungen ¹	3	6	–	–	1	3	2	2	8	
	Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen ¹	3	95	12	21	31	16	5	2	110	
	Total Abgang	9	104	14	24	31	19	5	5	161	
Reinzuwachs	2024	– 5	94	34	31	4	12	15	...	...	
	2023	...	...	42	216	127	179	67	25	634	
Bestand 31.12. ²		14 424	79 668	8 788	18 306	29 551	15 770	4 745	14 429	79 574	

Statistik Stadt Bern

¹ Die Anzahl Gebäude ist nur betroffen, wenn Umnutzungen eine Änderung der Gebäudeart von «ohne Wohnnutzung» zu «mit Wohnnutzung» oder umgekehrt zur Folge haben. Ebenfalls kann aus einem Gebäude ohne Wohnungen durch Umbau (z. B. Aufstockung, Aufbauten über Flachdächer, Dachgeschossausbau) ein Gebäude mit Wohnungen entstehen.

² Fortschreibung Eidg. Gebäude- und Wohnungszählung 1990

Datenquelle: Bauinspektorat der Stadt Bern (Datenstand: 14.6.2025)