

Baubewilligte Gebäude mit Wohnungen nach Gebäudeart und Wohnungen nach Grösse 2022

Stadt Bern

T 09.03.010

	Anzahl Gebäude mit Wohnungen	Wohnungen nach Anzahl Zimmer							2021	
		Total	1	2	3	4	5	6 und mehr	Ge- bäude	Woh- nungen
Einfamilienhäuser	1	1	–	–	–	–	–	1	6	6
Mehrfamilienhäuser	6	28	–	5	12	7	3	1	6	133
Wohn- und Geschäftshäuser	6	213	63	96	30	20	4	–	1	12
andere Gebäude mit Wohnungen	–	–	–	–	–	–	–	–	–	–
Total Neubauten	13	242	63	101	42	27	7	2	13	151
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	132	20	33	29	23	18	9	3	156
Umnutzungen ¹	6	141	26	56	30	21	8	–	12	98
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	6	273	46	89	59	44	26	9	15	254
Total Zugang	19	515	109	190	101	71	33	11	28	405
Total Abbrüche	10	12	2	1	2	4	1	2	7	9
An-, Auf-, Umbauten ¹	–	93	10	16	47	6	3	11	–	115
Umnutzungen ¹	2	8	2	1	2	1	1	1	2	6
Total An-, Auf-, Umbauten und Umnutzungen¹	2	101	12	17	49	7	4	12	2	121
Total Abgang	12	113	14	18	51	11	5	14	9	130
Reinzuwachs 2022	7	402	95	172	50	60	28	–3
2021	11	117	40	58	41	8	19	275

Bitte beachten Sie bei der Interpretation der Daten, dass viele Lebensbereiche ab Frühjahr 2020 durch die Auswirkungen von Covid-19 betroffen sind.

Statistik Stadt Bern

erteilte Baugesuche, ungeachtet späterer Verfügungen oder des Bauverlaufs

¹ Die Anzahl Gebäude ist nur betroffen, wenn Umnutzungen eine Änderung der Gebäudeart von «ohne Wohnnutzung» zu «mit Wohnnutzung» oder umgekehrt zur Folge haben. Ebenfalls kann aus einem Gebäude ohne Wohnungen durch Umbau (z. B. Aufstockung, Aufbauten über Flachdächer, Dachgeschossausbau) ein Gebäude mit Wohnungen entstehen.

Datenquelle: Bauinspektorat der Stadt Bern (Datenstand: 28.6.2023)