



MEDIENMITTEILUNG VON STATISTIK STADT BERN

Nr. 04/2015

Mietpreiserhebung in der Stadt Bern im November 2014

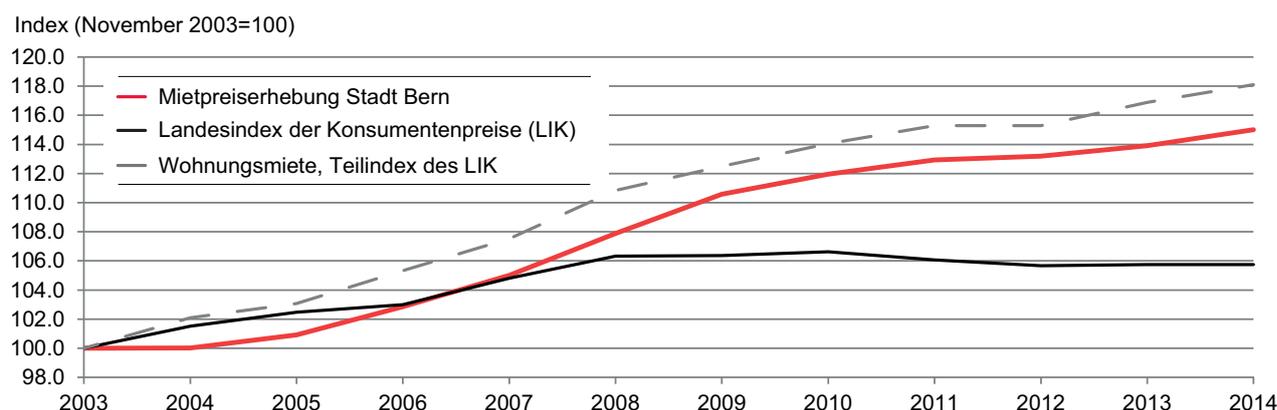
Mietpreise in der Stadt Bern steigen weiter

Bern, 6. März 2015. Der Mietpreisindex der Stadt Bern erreicht im November 2014 den Stand von 115,0 Punkten (Basis November 2003=100). Gegenüber dem Vorjahreswert von 113,9 Punkten entspricht das einem Anstieg um 1,0 Prozent. Dies zeigt die Mietpreiserhebung von Statistik Stadt Bern.

Im November 2014 beläuft sich in der Stadt Bern der durchschnittliche Nettomietzins einer Einzimmerwohnung auf monatlich 673 CHF, bei Zweizimmerwohnungen auf 964 CHF, bei Dreizimmerwohnungen auf 1163 CHF, bei Vierzimmerwohnungen auf 1485 CHF und bei Fünfstückwohnungen auf 1864 CHF. Die im Rahmen der Mietpreiserhebung erfassten Nettomonatsmieten beziehen sich auf vermietete Wohnungen aus teils schon jahrelang bestehenden Mietverhältnissen.

Der Vergleich mit dem Landesindex der Konsumentenpreise und dessen Teilindex zu den Wohnungsmieten zeigt einerseits, dass der Mietpreisanstieg in der Stadt Bern seit 2003 unter dem Schweizer Mittel liegt. Andererseits kann festgehalten werden, dass die Entwicklung der Mietpreise deutlich über jener des gesamten Warenkorbes der Konsumentenpreise liegt.

Der Mietpreisindex der Stadt Bern im Vergleich mit dem Landesindex und dessen Teilindex Wohnungsmieten



Weitere Informationen sind zu finden im Bericht «Wohnungsmietpreiserhebung in der Stadt Bern im November 2014», erhältlich bei Statistik Stadt Bern oder unter (www.bern.ch/statistik > Publikationen > Berichte unter Wirtschaft und Finanzen) sowie bei www.bern.ch/mediencenter.

Statistik Stadt Bern ist der Charta der öffentlichen Statistik der Schweiz beigetreten und hat sich damit verpflichtet, nach den dort umschriebenen Grundprinzipien zu arbeiten. Der Gemeinderat der Stadt Bern hat die Medienmitteilung einen Arbeitstag vor der Publikation erhalten.